

INFORME PARA LA DELIMITACIÓN DEL PERÍMETRO Y VALORACIÓN DE LA “UPA VALENSYS”

AUTOMATIZACIÓN VALENSYS, S.L.

O PARA TERCEROS QUE PUEDA SER DE INTERÉS

Informe de valoración para la delimitación del perímetro de la “UPA VALENSYS” de la Sociedad AUTOMATIZACIÓN VALENSYS, S.L. a 31 de mayo de 2023

INFORME PARA LA DELIMITACIÓN DEL PERÍMETRO Y VALORACIÓN DE LA “UPA VALENSYS”

AL ADMINISTRADOR SOCIETARIO DE LA MERCANTIL

AUTOMATIZACIÓN VALENSYS, S.L.

INFORME DE VALORACIÓN:

Objetivo:

VALORACIÓN DE LA “UPA VALENSYS” a la vista de la documentación APORTADA POR LA DIRECCIÓN DE LA EMPRESA y, a la información solicitada a TERCEROS PARA SU CONTRASTACIÓN Y VALORACIÓN para iniciar el proceso de concurrencia, transparencia y publicidad.

“Valoración y perímetro de la “UPA VALENSYS” de la Sociedad AUTOMATIZACIÓN VALENSYS, S.L.”

Parte SOLICITANTE:

La deudora: ADMINISTRACION DE: AUTOMATIZACIÓN VALENSYS, S.L.

PREPAKER: RECABADOR DE OFERTAS

Fecha: 17 de Julio 2023

INFORME PARA LA DELIMITACIÓN DEL PERÍMETRO Y VALORACIÓN DE LA “UPA VALENSYS”

A LA SOCIEDAD: AUTOMATIZACIÓN VALENSYS, S.L.

Expone el presente INFORME DE VALORACIÓN Y DEFINICIÓN DE PERÍMETRO DE LA UPA:

1.- OBJETO.

Realizar un informe fundamentado en la valoración de la UPA VALENSYS de la sociedad limitada, planteándolo como una valoración / **solicitud de “pre-pack”** o paquete previo, que no es otro que evitar el cierre definitivo de AUTOMATIZACIÓN VALENSYS, S.L., la pérdida de valor de sus activos, y la conservación del máximo puesto de trabajos posibles, así como intentar asegurar la continuidad del servicio a clientes.

“Valoración de la UPA VALENSYS.”

Para realizar esta valoración, como autor de este informe me he basado en la información contenida en los documentos relacionados en el apartado siguiente.

Este informe valora LA UPA VALENSYS, delimitando el perímetro de la misma, utilizando información financiera hasta 31 de mayo de 2023, que me facilitan, de la cual se desgana detalladamente las partidas financieras que quedarán en la “UPA VALENSYS”.

Teniendo en cuenta la globalidad del cálculo estimado y presumiendo la no existencia de operaciones extraordinarias en el negocio ni variaciones significativas en la posición financiera de la empresa, esta valoración de la UPA puede ser perfectamente tomada como válida a fecha de emisión de este informe, y en el caso de proyección de la tendencia es significativo manifestar que la economía podría estar afectada por los efectos de la restricción del crédito y la desestabilización financiera a nivel global, y otros factores tanto endógenos como exógenos, aunque, no se prevén impactos en el futuro por este concepto.

INFORME PARA LA DELIMITACIÓN DEL PERÍMETRO Y VALORACIÓN DE LA “UPA VALENSYS”

2.- DOCUMENTACIÓN VISTA Y EXAMINADA.

Para poder dar respuesta al objeto solicitado de valoración, hemos utilizado la siguiente documentación soporte:

- Balance provisional de sumas y saldos a 31 de mayo de 2023 (aportado por la sociedad)
- Proyectos pendientes de facturar, y en desarrollo (aportado por la sociedad).
- Listado de empleados con antigüedad, y coste salarial (aportado por la sociedad).
- Plan de reestructuración, memoria y otra documentación relativa a AUTOMATIZACIÓN VALENSYS SL presentados en su día en sede judicial
- Cualquier otra que no haya sido mencionada en los puntos anteriores, y pueda ser referenciada posteriormente.

3.- ASPECTOS Y LIMITACIONES EN MI TRABAJO:

Precisar que el concepto de valor tiene diversas acepciones según se mire desde el prisma de un posible comprador, así como se vea desde el prisma del vendedor. Hemos de significar que dichas posturas pueden llegar a ser contrapuestas.

Ya que el valor para el comprador siempre tiende a ser deflactado, y para el vendedor su tendencia se orienta a maximizar el valor de los bienes incluso por encima del valor razonable de las cosas. Se pretende fijar un valor razonable de negociación para que las partes independientes establezcan o negocien el precio final de la unidad productiva que se determinará en el momento que se alcance un acuerdo entre ellas. Sirviendo este informe como vehículo para fijar un valor estimativo de referencia.

Asimismo, se pone de manifiesto que en ningún momento se han auditado los documentos de los que se extrae la información, por lo que, de existir algún error en los mismos, la valoración se vería modificada. Si bien resulta necesario exponer, que la documentación aportada a tal efecto se ha facilitado por parte de la solicitante de la valoración, para la emisión del presente informe.

Remarcar expresamente que el balance de sumas y saldos utilizado, lo es a 31 de mayo de 2023, por lo que, a fecha de la emisión del presente informe, los saldos valorados y tenidos en cuenta, pueden haber cambiado, debiéndose **ajustar al momento real en caso producirse una transmisión de la UPA.**

INFORME PARA LA DELIMITACIÓN DEL PERÍMETRO Y VALORACIÓN DE LA “UPA VALENSYS”

El experto recabador PREPAKER firmante del presente informe, no se hace responsable de las consecuencias que se pudieran derivar del mal uso del presente informe de valoración.

4.- ANTECEDENTES

4.1. Fecha de constitución y capital social de la Compañía:

La sociedad se constituyó el 26 de julio de 2.001, como limitada, ante el Notario de Valladolid, D. Julián Manteca Alonso Cortés, bajo el número 854 de su protocolo y se inscribió en el Registro Mercantil de Valladolid, al Tomo 967, Libro 0, Folio 78, Sección 8, Hoja 12.911, siendo su código de identificación fiscal B-47482302.

Precisar que el capital social actual, que figura en el balance de situación aportado por la Dirección, asciende a **926.686,00 EUROS**, dividido en NOVECIENTAS VEINTISÉIS MIL SEISCIENTAS OCHENTA Y SEIS participaciones sociales iguales, acumulables e indivisibles, que no podrán estar representadas por título o anotaciones en cuenta ni denominarse acciones, de UN EURO de valor nominal cada una de ellas, numeradas correlativamente del 1 al 926.686, ambos inclusive y que han sido totalmente asumidas y desembolsadas."

4.2. Objeto social:

Según el art. 2º de los Estatutos Sociales. - La sociedad tiene como objeto la prestación de servicios de estudio y análisis de procesos para su tratamiento mecánico, de programación para equipos electrónico, de registro de datos en soportes de entrada para ordenadores, así como venta de programas, procesos de datos por cuenta de terceros y otros servicios independientes de elaboración de datos y tabulación. La distribución y venta de material eléctrico, mecánico, electrónico y cualquier otro necesario para la venta de sus productos industriales.

Las actividades integrantes del objeto social podrán ser desarrolladas por la sociedad, total o parcialmente, de modo indirecto, mediante la titularidad de acciones o de participaciones en sociedades con objeto idéntico o análogo.

INFORME PARA LA DELIMITACIÓN DEL PERÍMETRO Y VALORACIÓN DE LA “UPA VALENSYS”

4.3. Administración de la Sociedad:

A fecha de emisión del informe identificamos que el órgano de decisión de la sociedad tiene forma de Administrador Único, y recae en la persona de D. Jesús Manuel Acebo, actual Administrador, el cual fue designado con carácter indefinido, el 8 de marzo de 2003 ante el Notario de Valladolid, D. Manuel Sa-guardia, bajo el número 853 de su protocolo.

4.4. Otros aspectos relevantes:

La sociedad lleva su contabilidad de acuerdo con el Plan General de Contabilidad, y deposita sus Cuentas Anuales en el Registro Mercantil de Valladolid.

Informamos que AUTOMATIZACIÓN VALENSYS S.L. no ha repartido dividendos desde su fundación.

5.- PROCEDIMIENTO EMPLEADO PARA DAR RESPUESTA

AL OBJETO DE LA VALORACIÓN.

Existen diversos métodos para valorar una sociedad o un negocio, que se clasifican fundamentalmente en dos categorías: **métodos estáticos** y **métodos dinámicos**.

Los métodos estáticos valoran la compañía en función de su situación patrimonial en la fecha de valoración, el más usado de ellos es el **método del valor neto contable ajustado**, que consiste en valorar la compañía por la resta entre sus activos a valor de mercado menos sus deudas en la fecha de referencia. Este tipo de método es idóneo para sociedades de tipo “patrimonial” o bien para aquellas donde sus activos y pasivos reflejan de forma correcta, bajo ciertas correcciones de valoración, el valor real de la compañía. Este tipo de valoración parece la más adecuada para una valoración en relación la UPA a valorar, pues se arrastran solo los activos y pasivos que formaran parte de ella, en todo caso, añadiendo las correcciones de valor de deban introducirse.

No obstante, para la valoración de otros negocios, y dentro del ámbito de **los métodos dinámicos**, un método comúnmente utilizado es el método del valor actual de los flujos de caja, dicho método, depende mucho de la calidad de la proyección que se realice, pues las estimaciones a futuro conllevan hipóte-

INFORME PARA LA DELIMITACIÓN DEL PERÍMETRO Y VALORACIÓN DE LA “UPA VALENSYS”

sis y simulación, que deben estar bien sustentadas, o podría conllevar a graves errores de proyección. De todos modos, cualquier proyección no es una ciencia exacta, por lo que siempre existirá una desviación sobre la misma, bien sea por factores internos o externos. Proyectaré, con la ayuda que me ha facilitado la dirección de la sociedad, los 5 próximos ejercicios. De todos modos, sería correcto plantear un escenario cortoplacista de proyección, basado en los flujos de caja intrínsecos al EBITDA, considerando tan solo los ejercicios 2023-2027, de modo que el riesgo de error sería mucho menor.

Existen métodos adicionales basados en múltiplos, (EBITDA HISTÓRICO, CIFRA NEGOCIOS, ...), pero dada la **volatilidad de la sociedad basada en la ejecución de proyectos** tampoco se han tenido en cuenta por la poca contrastación de datos.

El método que aplicaré para valorar la “UPA VALENSYS” es el del “método del valor neto contable ajustado para determinados bienes y en otros casos el valor de realización y cuantificación de los activos y pasivos que se conceden y se asumen” que será el mejor modo de delimitar el perímetro de la UPA por la claridad que ofrece.

- **Método del valor neto contable ajustado.** El valor de la UPA VALENSYS aplicando este método sería equivalente al valor de sus fondos propios a fecha de valoración, o lo que es lo mismo, los activos que incorporará menos sus pasivos, incorporando **LAS CORRECCIONES** valorativas que deberían hacerse tanto en su activo como en su pasivo, para buscar su valor razonable. El proceso de realización y delimitación de la UPA partirá de los datos que se obtienen del balance de situación

6.- DESARROLLO DE LA VALORACIÓN.

Método del valor neto contable ajustado y perímetro UPA.

Primeramente, recordar que no existe un balance de la UPA VALENSYS como tal directamente de la contabilidad de la Sociedad, por lo que el siguiente balance de sumas y saldos a 31 de mayo de 2023, recoge saldos activos y pasivos totales, del último del que se dispone de información, y que servirán para fijar el perímetro y valoración de la UPA VALENSYS que se está identificando y valorando.

INFORME PARA LA DELIMITACIÓN DEL PERÍMETRO Y VALORACIÓN DE LA “UPA VALENSYS”

Se ha realizado, partiendo del balance de sumas y saldos, un análisis por partida contable de que activos y pasivos formarán la UPA, se han seleccionado aquellas partidas de balance que posteriormente formarán el perímetro de la UPA.

Hay que mencionar que el patrimonio neto de la UPA saldrá por simple diferencia de los activos menos los pasivos que se asignen a la misma con sus correspondientes correcciones de valor si existen.

Bajo dicha premisa, y de forma resumida, el balance completo de sumas y saldos de VALENSYS, a nivel de 3 dígitos (se agrupa a 3 dígitos puesto que es número de cuentas es superior a mil, y es un listado innecesario, dado que, a 3 dígitos en contabilidad a 31 de mayo de 2023, ya queda bien reflejado el estado contable de las subcuentas, siendo el siguiente a 31 de mayo de 2023:

| Cuenta | Definición | Saldo Inicial | Periodo Saldo Debe | Periodo Saldo Haber | Periodo saldo |
|--------|---|---------------|--------------------|---------------------|---------------|
| 100 | Capital social | -926.686,00 | 0,00 | 926.686,00 | -926.686,00 |
| 112 | Reservas legales | -55.960,80 | 0,00 | 55.960,80 | -55.960,80 |
| 113 | Reserva voluntaria | 2.438.739,03 | 2.438.739,03 | 0,00 | 2.438.739,03 |
| 114 | Reservas especiales | -253.427,63 | 0,00 | 253.427,63 | -253.427,63 |
| 120 | Remanente | -125.813,60 | 0,00 | 125.813,60 | -125.813,60 |
| 121 | Resultados negativos de ejercicios anteriores | 2.197.434,31 | 2.197.434,31 | 0,00 | 2.197.434,31 |
| 170 | Deudas a l/p. con entidades de crédito | 1.106.973,71 | 0,00 | 1.106.973,71 | 1.106.973,71 |
| 190 | Acciones o participaciones emitidas | 646.882,00 | 646.882,00 | 0,00 | 646.882,00 |
| 206 | Aplicaciones informáticas | 229.904,49 | 229.904,49 | 0,00 | 229.904,49 |
| Cuenta | Definición | Saldo Inicial | Periodo Saldo Debe | Periodo Saldo Haber | Periodo saldo |
| 211 | Construcciones | 151.551,51 | 151.551,51 | 0,00 | 151.551,51 |
| 213 | Maquinaria | 8.862,82 | 8.862,82 | 0,00 | 8.862,82 |
| 215 | Otras instalaciones | 17.368,83 | 17.368,83 | 0,00 | 17.368,83 |
| 216 | Mobiliario | 35.942,94 | 35.942,94 | 0,00 | 35.942,94 |
| 217 | Equipos para procesos de información | 82.677,76 | 82.677,76 | 0,00 | 82.677,76 |
| 218 | Elementos de transporte | 38.211,53 | 38.211,53 | 0,00 | 38.211,53 |
| 260 | Fianzas constituidas a l/p. | 660,00 | 660,00 | 0,00 | 660,00 |
| 265 | Depósitos constituidos a l/p. | 4.050,00 | 4.050,00 | 0,00 | 4.050,00 |
| 280 | Amort.acumulada del inmovilizado intangible | -202.969,81 | 0,00 | 202.969,81 | -202.969,81 |
| 281 | Amort.acumulada del inmovilizado material | -283.557,67 | 0,00 | 283.557,67 | -283.557,67 |
| 330 | Producto en curso A | 1.059.590,98 | 1.059.590,98 | 0,00 | 1.059.590,98 |

INFORME PARA LA DELIMITACIÓN DEL PERÍMETRO Y VALORACIÓN DE LA “UPA VALENSYS”

| Cuenta | Definición | Saldo Inicial | Periodo Saldo Debe | Periodo Saldo Haber | Periodo saldo |
|--------|---|---------------|--------------------|---------------------|---------------|
| 400 | Proveedores | 1.203.828,71 | 0,00 | 1.203.828,71 | 1.203.828,71 |
| 403 | Proveedores, empresas del grupo | -240.191,08 | 0,00 | 240.191,08 | -240.191,08 |
| 407 | Anticipos a proveedores | 1.500,00 | 1.500,00 | 0,00 | 1.500,00 |
| 410 | Acreeedores por prestaciones de servicios | -113.071,67 | 0,00 | 113.071,67 | -113.071,67 |
| 430 | Clientes | 131.564,18 | 131.564,18 | 0,00 | 131.564,18 |
| 431 | Clientes, efectos comerciales a cobrar | -892.458,52 | 0,00 | 892.458,52 | -892.458,52 |
| 436 | Clientes de dudoso cobro | 19.679,42 | 19.679,42 | 0,00 | 19.679,42 |
| 465 | Remuneraciones pendientes de pago | -156.370,35 | 0,00 | 156.370,35 | -156.370,35 |
| 470 | H.P. deudora por diversos conceptos | 7.315,68 | 7.315,68 | 0,00 | 7.315,68 |
| Cuenta | Definición | Saldo Inicial | Periodo Saldo Debe | Periodo Saldo Haber | Periodo saldo |
| 472 | H.P. IVA soportado | 86.584,54 | 86.584,54 | 0,00 | 86.584,54 |
| 473 | H.P. retenciones y pagos a cuenta | 32.821,08 | 32.821,08 | 0,00 | 32.821,08 |
| 475 | H.P. acreedora por conceptos fiscales | -228.621,98 | 0,00 | 228.621,98 | -228.621,98 |
| 476 | Organismo de la S.S. acreedora | -89.671,64 | 0,00 | 89.671,64 | -89.671,64 |
| 477 | H.P. IVA repercutido | -143.136,58 | 0,00 | 143.136,58 | -143.136,58 |
| 479 | Pasivos por diferencias temporarias imponibles | -58.881,32 | 0,00 | 58.881,32 | -58.881,32 |
| 490 | Deterioro de valor de crédito por oper. comerciales | -24.864,27 | 0,00 | 24.864,27 | -24.864,27 |
| 520 | Deudas a c/p.con entidades de crédito | 1.420.469,71 | 0,00 | 1.420.469,71 | 1.420.469,71 |
| 565 | Fianzas constituidas c/p. | 300,00 | 300,00 | 0,00 | 300,00 |
| 570 | Caja, € | -527,68 | 0,00 | 527,68 | -527,68 |
| 571 | Caja, moneda extranjera | 651,79 | 651,79 | 0,00 | 651,79 |
| 572 | Bancos e instit.de créd.c/c vista, € | 134.408,53 | 134.408,53 | 0,00 | 134.408,53 |
| Cuenta | Definición | Saldo Inicial | Periodo Saldo Debe | Periodo Saldo Haber | Periodo saldo |
| 600 | Compras de mercaderías | 7.054,30 | 7.054,30 | 0,00 | 7.054,30 |
| 601 | Compras de materias primas | 618.430,41 | 618.430,41 | 0,00 | 618.430,41 |
| 602 | Compras de otros aprovisionamientos | 4.797,10 | 4.797,10 | 0,00 | 4.797,10 |
| 607 | Trabajos realizados por otras empresas | 365.145,82 | 365.145,82 | 0,00 | 365.145,82 |
| 610 | Variación de existencias de mercaderías | -482.926,91 | 0,00 | 482.926,91 | -482.926,91 |
| 621 | Arrendamientos y cánones | 67.925,72 | 67.925,72 | 0,00 | 67.925,72 |
| 622 | Reparaciones y conservación | 3.281,13 | 3.281,13 | 0,00 | 3.281,13 |
| 623 | Servicios de profesionales independientes | 43.175,21 | 43.175,21 | 0,00 | 43.175,21 |
| 624 | Transportes | 7.547,03 | 7.547,03 | 0,00 | 7.547,03 |
| 625 | Primas de seguros | 9.049,14 | 9.049,14 | 0,00 | 9.049,14 |
| 626 | Servicios bancarios y similares | 1.576,29 | 1.576,29 | 0,00 | 1.576,29 |
| 627 | Publicidad, propaganda y relaciones públicas | 339,00 | 339,00 | 0,00 | 339,00 |
| Cuenta | Definición | Saldo Inicial | Periodo Saldo Debe | Periodo Saldo Haber | Periodo saldo |
| 628 | Suministros | 39.170,87 | 39.170,87 | 0,00 | 39.170,87 |

INFORME PARA LA DELIMITACIÓN DEL PERÍMETRO Y VALORACIÓN DE LA “UPA VALENSYS”

| | | | | | |
|-----|--|--------------|---------------------|---------------------|--------------|
| 629 | Otros servicios | 70.838,19 | 70.838,19 | 0,00 | 70.838,19 |
| 631 | Otros tributos | 1.153,71 | 1.153,71 | 0,00 | 1.153,71 |
| 640 | Sueldos y salarios | 613.728,61 | 613.728,61 | 0,00 | 613.728,61 |
| 642 | S.S.a cargo de la empresa | 201.222,28 | 201.222,28 | 0,00 | 201.222,28 |
| 649 | Otros gastos sociales | 1.602,71 | 1.602,71 | 0,00 | 1.602,71 |
| 662 | Intereses de deudas | 8.621,82 | 8.621,82 | 0,00 | 8.621,82 |
| 665 | Intereses por desc. de efectos y oper.de factoring | 2.287,14 | 2.287,14 | 0,00 | 2.287,14 |
| 669 | Otros gastos financieros | 3.126,80 | 3.126,80 | 0,00 | 3.126,80 |
| 678 | Gastos excepcionales | 12.514,89 | 12.514,89 | 0,00 | 12.514,89 |
| 680 | Amortización del inmovilizado intangible | 4.809,73 | 4.809,73 | 0,00 | 4.809,73 |
| 681 | Amortización del inmovilizado material | 5.180,90 | 5.180,90 | 0,00 | 5.180,90 |
| 700 | Ventas de mercaderías | -69.693,22 | 0,00 | 69.693,22 | -69.693,22 |
| 701 | Ventas de productos terminados | 1.304.939,24 | 0,00 | 1.304.939,24 | 1.304.939,24 |
| 705 | Prestaciones de servicios | -11.492,00 | 0,00 | 11.492,00 | -11.492,00 |
| 710 | Var.de exist.de prod. en curso | -998,00 | 0,00 | 998,00 | -998,00 |
| 740 | Subv.donaciones y legados a la explotación | -21.748,12 | 0,00 | 21.748,12 | -21.748,12 |
| | TOTAL | 0,00 | 9.419.280,22 | 9.419.280,22 | 0,00 |

6.1 RELACIÓN Y DEFINICION DEL PERÍMETRO DE ACTIVOS UPA

INMOVILIZADO INMATERIAL Y MATERIAL

Se integran en la UPA todos los activos tanto inmateriales como materiales, puesto que son necesarios para el desarrollo de la actividad, y sin estos activos, no podría desarrollarse actividad alguna. El valor neto contable a 31 de mayo de 2023 es de **77.992,40 euros**.

La lista completa del perímetro formado en la UPA por estos activos está formada por todos los activos de las cuentas 206*, 211*, 213*, 215*,216*,217*,218*, y las amortizaciones acumuladas en las cuentas 280*y 281*, según este detalle (importes en euros):

INFORME PARA LA DELIMITACIÓN DEL PERÍMETRO Y VALORACIÓN DE LA “UPA VALENSYS”

| CUENTA | DESCRIPCIÓN | IMPORTE | IMPORTE |
|------------|--|-----------|-------------------|
| 206 | Aplicaciones informáticas | | 229.904,49 |
| 2060000001 | SOFTWARE SEE ELECTRICAL | 1.900,00 | |
| 2060000002 | SITELEC ESTANDARD | 3.799,08 | |
| 2060000004 | LICENCIAS WINDOWS 7 PROFESIONAL - SERVER | 1.374,26 | |
| 2060000005 | LICENCIAS WINDOWS SERVER STANDAR 2012 | 998,32 | |
| 2060000006 | LICENCIAS OFFICE HOME-BUSINESS 2016 | 461,14 | |
| 2060000007 | 2 LICENCIAS OFFICE HOME-BUSINESS 2016 | 461,14 | |
| 2060000008 | ANTIVIRUS KASPERSKY TOTAL SECURITY 2016 | 89,90 | |
| 2060000009 | 2 LICENCIAS OFFICE HOME-BUSINESS 2016 | 461,14 | |
| 2060000010 | MODULO SAGE SECURITY CENTER | 79,00 | |
| 2060000011 | MODULO SAGE CONTAPLUS+FACTURAPLUS | 1.739,19 | |
| 2060000012 | 2 LICENCIAS OFFICE HOME-BUSINESS 2016 | 461,14 | |
| 2060000013 | LICENCIA WINDOWS 10 HOME | 145,30 | |
| 2060000014 | LICENCIA CATIA TEAM PLM V5 | 13.440,00 | |
| 2060000015 | LICENCIA OFFICE HOME & BUSINESS 2016 | 461,14 | |
| 2060000016 | LICENCIA SEE ELECTRICAL EXPERT | 7.378,00 | |
| 2060000017 | LICENCIA ANTIVIRUS KASPERSKY V.2016 | 108,62 | |
| 2060000018 | LICENCIA MPL-ABO1 | 350,00 | |
| 2060000019 | LICENCIA WINDOWS 10 HOME 64 BIT | 145,30 | |
| 2060000020 | LICENCIA ANTIVIRUS KASPERSKY V-2017 | 56,61 | |
| 2060000021 | LICENCIA ANTIVIRUS KASPERSKY TOTALSECURI | 868,81 | |
| 2060000022 | LICENCIA WINDOWS 10 HOME + OFFICE 365 | 137,86 | |
| 2060000023 | LICENCIA WINDOWS 10 PRO | 125,00 | |
| 2060000024 | MODULO SAGE RGPD CONTAPLUS-FACTURAPLUS E | 397,77 | |
| 2060000025 | PROGRAMA GESTION ALMACEN | 3.000,00 | |
| 2060000026 | LICENCIA SEGURIDAD SAGE | 199,01 | |
| 2060000027 | LICENCIA ANTIVIRUS KASPERSKY TOTAL SECUR | 52,86 | |
| 2060000028 | MODULO FUNCIONALIDAD ELITE AVANZADA SII | 349,00 | |
| 2060000029 | LICENCIA CATIA V5 2019-2020 | 2.081,00 | |
| 2060000030 | LICENCIA MICROSOFT PROJECT/VISIO PROF 19 | 72,73 | |
| 2060000031 | MODULO SAGE 50 CLOUD PREMIUM | 3.661,53 | |
| 2060000032 | SAGE KIT SEGURIDAD | 199,00 | |
| 2060000033 | LICENCIA ANTIVIRUS KASPERSKY TOTAL SECUR | 52,86 | |
| 2060000034 | LICENCIA CATIA V5 2020 | 343,00 | |
| 2060000035 | LICENCIA ANTIVIRUS KASPERSKY TOTAL SECURITY 3 DISPOSITIVOS | 52,86 | |
| 2060000036 | LICENCIA SAGE 50 CLOUD PREMIUM | 3.814,00 | |
| 2060000037 | LICENCIAS 5 MS OFFICE 2019 PROFESSIONAL PLUS | 34,25 | |
| 2060000038 | LICENCIA SEE ELECTRICAL EXPERT V4R3 2021-2022 | 7.478,00 | |
| 2060000039 | SAGE KIT SEGURIDAD | 199,00 | |
| 2060000040 | SAGE 50 PREMIUM CON SOPORTE COMPLETO | 4.385,98 | |
| 2060000041 | LICENCIA EPLAN ELECTRIC P8 SELECT NL | 3.690,00 | |
| 2060000042 | SAGE KIT SEGURIDAD 2022-23 | 199,00 | |
| 2060000043 | LICENCIA SAGE 50 CLOUD PREMIUM 2022-23 | 4.824,00 | |
| 2060000101 | KASPERSKY ANTIVIRUS 2012 | 42,07 | |
| 2060000102 | LICENCIA FLOTANTE PARA DAIMLER NX-CAD | 19.900,00 | |

INFORME PARA LA DELIMITACIÓN DEL PERÍMETRO Y VALORACIÓN DE LA “UPA VALENSYS”

| | | | |
|------------|---|-----------|-------------------|
| 2060000103 | 4 LICENCIAS AUTOCAD LT SUSCRIP 1 YEAR BAS | 1.183,60 | |
| 2060000104 | LICENCIA CATIA TEAM PLM V5 | 26.880,00 | |
| 2060000105 | LICENCIA SOLIDWORKS | 8.200,00 | |
| 2060000106 | LICENCIA MYCADSERVICES PREMIUM | 1.071,00 | |
| 2060000107 | 4 LICENCIAS AUTOCAD LT 2017 | 4.726,00 | |
| 2060000108 | 2 LICENCIAS CATIA V5 PLM EXPRESS | 4.100,00 | |
| 2060000109 | LICENCIA SOLIDWORKS 2017-2018 | 1.600,00 | |
| 2060000110 | LICENCIA MYCADSERVICES PREMIUM 2018 | 420,00 | |
| 2060000111 | LICENCIA CATIA TEAM PLM EXPRES 2018/19 | 13.440,00 | |
| 2060000112 | LICENCIA MICROSOFT OFFICE 365 PC/MAC/TAB | 49,47 | |
| 2060000113 | LICENCIA CATIA 2018-19 | 4.100,00 | |
| 2060000114 | LICENCIA ANSYS MECHANICAL-SPACECLAIM | 23.526,18 | |
| 2060000115 | LICENCIA CATIA V5 2019-2020 | 2.081,00 | |
| 2060000116 | LICENCIA CATIA V5 CAT 2019-2020 | 4.162,00 | |
| 2060000117 | LICENCIA ANSYS SPACECLAIM Y MECANICAL PR | 4.208,80 | |
| 2060000118 | LICENCIA MYCADSERVICES PREMIUM 2020 | 423,33 | |
| 2060000119 | LICENCIA CATIA V5 CAT 2020-2021 | 2.122,62 | |
| 2060000120 | LICENCIA ANSYS SPACECLAIM MECHANICAL PRO | 4.419,24 | |
| 2060000121 | LICENCIA CATIA V5 2020-2021 | 4.245,24 | |
| 2060000122 | LICENCIA CATIA V5 2021-2022 | 2.122,62 | |
| 2060000123 | LICENCIA CATIA V5 2 CAT 2021-2022 | 4.245,24 | |
| 2060000124 | LICENCIA ANSYS SPACECLAIM Y MECANICAL PRO-2021-2022 | 4.551,82 | |
| 2060000125 | LICENCIA CATIA V5 2022-2023 | 2.186,30 | |
| 2060000126 | LICENCIA CATIA V5 2 CAT 2022-2023 | 4.340,50 | |
| 2060000127 | LICENCIA ZWCAD 3D EN RED | 375,00 | |
| 2060000128 | LICENCIA CATIA V5 2023-2024 | 1.069,20 | |
| 2060000129 | LICENCIA BUSINESS INTELLIGENCE Y ANALITICA POWER BI 2022-2023 | 3.932,08 | |
| 2060000130 | LICENCIA SAGE 50 CLOUD 2022-2023 | 4.555,85 | |
| 2060000131 | LICENCIA CATIA V5 2 CAT 2023-2024 | 1.123,53 | |
| 2060000132 | LICENCIA ZW3D LITE | 375,00 | |
| 211 | Construcciones | | 151.551,51 |
| 2110000001 | INSTALACIONES NAVE CABEZON | 4.507,59 | |
| 2110000002 | PINTURA OFICINAS NAVE | 3.265,52 | |
| 2110000003 | REFORMA NAVE COMEDOR | 8.857,00 | |
| 2110000004 | COMEDOR NAVE 4 | 8.249,00 | |
| 2110000005 | MURO DIVISORIO NAVES 2-3 | 1.476,00 | |
| 2110000006 | ASEOS NAVE 4 | 67.467,88 | |
| 2110000007 | REFORMA OFICINAS PLANTA BAJA | 11.000,00 | |
| 2110000008 | OBRAS ALBAÑIL | 4.283,54 | |
| 2110000009 | OBRAS ACONDICIONAMIENTO | 2.441,00 | |
| 2110000010 | OBRAS AMPLIACION OFICINAS | 4.385,70 | |
| 2110000011 | OBRA AMPLIACION LABORATORIO + DESPACHO | 32.200,15 | |
| 2110000012 | OBRA BAÑO NUEVO EN VESTUARIO MUJERES NAVE 4 | 3.418,13 | |
| 213 | Maquinaria | | 8.862,82 |
| 2130000010 | TALADRO ENGRANAJES B30GS | 2.480,00 | |
| 2130000011 | SIERRA DE CINTA MARCA FAT+3 MESAS RODILL | 1.000,00 | |
| 2130000012 | HERRAMIENTAS | 2.186,01 | |
| 2130000013 | MORDAZA FMS-150 COD-3354150 | 185,75 | |
| 2130000014 | GIRAMACHOS C/CRIQUE 3-8 | 14,30 | |
| 2130000015 | MAZA BELLOTA 5200 4 KG | 36,76 | |

INFORME PARA LA DELIMITACIÓN DEL PERÍMETRO Y VALORACIÓN DE LA “UPA VALENSYS”

| | | | |
|------------|--|-----------|------------------|
| 2130000016 | RADIALES - CURVADORAS - ROSCADORAS | 820,00 | |
| 2130000017 | DUROMETRO PORTATIL DIGITAL HL-200 | 1.850,00 | |
| 2130000018 | TRASPALETA PRAMAC GS EVO 25S4 RA | 290,00 | |
| 215 | Otras instalaciones | | 17.368,83 |
| 2150000001 | INSTALACION DE AIRE ACONDICIONADO | 3.720,69 | |
| 2150000002 | SPLITS AIRE ACONDICIONADO Y BOMBAS | 5.464,00 | |
| 2150000003 | INSTALACION AIRE ACOND. LABORATORIO | 3.196,00 | |
| 2150000004 | INSTALACION AIRE ACOND COMEDOR | 650,00 | |
| 2150000005 | INSTALACION AIRE ACOND. OFICINA PL BAJA | 2.444,00 | |
| 2150000006 | CALENTADOR PORTATIL POR RADIACION MÁSTER XL-91 | 1.498,00 | |
| 2150000010 | DEPOSITO 1000 L GASOIL | 396,14 | |
| 216 | Mobiliario | | 35.942,94 |
| 2160000000 | MOBILIARIO DE OFICINA | 1.653,00 | |
| 2160000001 | A. VALENCIA E HIJOS, S.L. | 4.310,34 | |
| 2160000002 | CLIMATIZADOR MITSUBISHI | 1.428,70 | |
| 2160000003 | MOBILIARIO DIVERSO AKI | 1.379,53 | |
| 2160000004 | MESAS DE OFICINA MELAMINA HAYA | 1.482,00 | |
| 2160000005 | ARMARIO ESTANTERIA SALA ISM | 287,53 | |
| 2160000006 | MUEBLES MONTIEL | 993,00 | |
| 2160000007 | 2 SILLAS MARKUS NEGRA IKEA | 295,87 | |
| 2160000010 | MOBILIARIO DEL VALLE | 12.913,14 | |
| 2160000011 | 6 SILLAS NEGRAS REALSP ATLAS | 269,44 | |
| 2160000012 | PUERTAS OFICINAS NAVE CABEZON | 1.870,30 | |
| 2160000013 | MOBILIARIO DE OFICINA | 2.381,27 | |
| 2160000014 | ARMARIOS METALICOS KEMEN REF AR210 | 225,00 | |
| 2160000015 | SILLA MARKUS | 139,67 | |
| 2160000016 | 14 SILLAS CONFIDENTE AZUL COMEDOR NAVE 4 | 254,36 | |
| 2160000017 | MICROONDAS BS BMG20Z-16 | 37,19 | |
| 2160000018 | 10 SILLAS OFICINA NESS NICEDAY | 322,40 | |
| 2160000019 | MESAS OFICINA NUEVA PLANTA BAJA | 1.296,00 | |
| 2160000020 | SILLAS Y ESTANTERIAS OFICINA ZARAGOZA | 160,24 | |
| 2160000021 | MESAS OFICINA CON OLA Y FALDON METALICO | 232,50 | |
| 2160000022 | SILLA ORDENADOR MATCHSPEL | 164,46 | |
| 2160000101 | MOBILIARIO LABORATORIO Y DESPACHO | 1.307,00 | |
| 2160000102 | MOBILIARIO OFICINA RECEPCION | 2.540,00 | |
| 217 | Equipos para procesos de información | | 82.677,76 |
| 2170000001 | EQUIPO ASUS | 1.610,52 | |
| 2170000002 | ORDENADOR AMD XP 16002 | 1.011,88 | |
| 2170000003 | ORDENADOR COMPAQ NX9005 A2800 | 910,00 | |
| 2170000004 | EQUIPO PORTATIL ACER | 1.202,02 | |
| 2170000005 | ORDENADOR AMD XP 1600 | 753,86 | |
| 2170000006 | ORDENADOR DIDRA | 2.414,44 | |
| 2170000007 | ORDENADOR DIDRA PENTIUM IV | 932,37 | |
| 2170000008 | ORDENADOR PORTATIL TELEINFORM | 1.025,00 | |
| 2170000009 | ORDENADOR PORTATIL TELEINFORM 2 | 1.102,39 | |
| 2170000010 | TELEFONOS MOVILES | 537,36 | |
| 2170000011 | IMPRESORA ESCANER BROTHER DCP-7065DN MUL | 126,45 | |
| 2170000012 | KIT VIDEOVIGILANCIA CONECTION:4 CAMARAS | 523,40 | |
| 2170000017 | EQUIPO PORTATIL TOSHIBA SAT 405152802921 | 467,30 | |
| 2170000018 | ORDENADOR ASUS R5 10JF | 671,07 | |

INFORME PARA LA DELIMITACIÓN DEL PERÍMETRO Y VALORACIÓN DE LA "UPA VALENSYS"

| | | |
|------------|--|----------|
| 2170000019 | ORDENADOR DELL VOXTRO SOBREMESA I3 500HD | 458,47 |
| 2170000020 | MONITOR ACER K242HQL 23.6" | 263,60 |
| 2170000021 | MONITOR SAMSUNG LS22D300HY 22" | 107,50 |
| 2170000022 | ORDENADOR LENOVO G50-80 | 577,69 |
| 2170000023 | DISCO DURO EXTERNO 2.5 | 80,07 |
| 2170000024 | ORDENADOR PORTATIL ASUS F555LJ | 577,69 |
| 2170000025 | TELEFONO HUAWEI Y6 + 2 MONITORES ACER KA | 314,00 |
| 2170000026 | 3 MONITORES ACER KA KA240H 24" | 344,30 |
| 2170000027 | DISCO DURO SOLIDO SSD TOSHIBA Q300 | 186,45 |
| 2170000028 | TELEFONO MOTOROLA MOTO G4 + DISCO DURO 1 | 244,17 |
| 2170000029 | ORDENADOR INTEL CORE I3 6100 7GH | 328,26 |
| 2170000030 | TELEFONO BQ AQUARIS E5 + MONITOR ACER 24 | 237,00 |
| 2170000031 | IPAD PRO 12.9 WI-FI 256 GB | 996,08 |
| 2170000032 | ORDENADOR DELL VOXTRO SOBREMESA I3 500HD | 458,47 |
| 2170000033 | MONITOR ACER KA240H 24" FULL HD TN NEGRO | 99,00 |
| 2170000034 | BOSE QC 25 NOISE CANCELLING BLACK | 272,69 |
| 2170000035 | EQUIPO IMAC 21.5"/CTO | 1.726,45 |
| 2170000036 | ORDENADOR PORTATIL HP 15-AY117NS | 561,16 |
| 2170000037 | ORDENADOR ASUS VIVOBOK 2.5 GHZ | 520,00 |
| 2170000038 | ORDENADOR ASUS ROG STRIX RADEON RX 480 8 | 1.746,61 |
| 2170000039 | ORDENADOR ASUS VIVOBOK MAX 2.7GH 8GB | 1.223,50 |
| 2170000040 | ORDENADOR LENOVO 310 | 586,18 |
| 2170000041 | ORDENADOR ASUS VIVIOBOOK 2.7 GHZ | 723,15 |
| 2170000042 | TELEFONOS IPHONE NEGRO Y PLATA 128 GB | 1.320,66 |
| 2170000043 | MONITORES ASUS VS228DE 21,5" | 402,26 |
| 2170000044 | ORDENADOR DELL VOSTRO 15 3568 CORE I5 | 525,00 |
| 2170000045 | SMARTPHONE XIAOMI REDMI 4X PRO 3GB | 147,52 |
| 2170000046 | ORDENADOR CORSAIR I7-7800 | 2.445,27 |
| 2170000047 | NOTEBOOK HP 15-BW037NS | 404,12 |
| 2170000048 | ORDENADORES HW PC 957 STEALTH PRO Y RAID | 3.407,75 |
| 2170000049 | MONITOR LCD BENQ GI2580H | 120,00 |
| 2170000050 | 2 TELEFONOS XIAOMI REDMI NOTE 5A 4G 16GB | 472,02 |
| 2170000051 | MONITOR LED 27 ACER KA270H | 148,25 |
| 2170000052 | TELEFONOS XIAOMI REDNOTE 5A PRIME | 319,28 |
| 2170000053 | IMPRESORA LASER LED COLOR BROTHER 3150CD | 244,90 |
| 2170000054 | TELEFONO XIAOMI REDMI 5 PLUS | 499,84 |
| 2170000055 | DISCO DURO WESTERN DIGITAL RED 2TB | 109,88 |
| 2170000056 | DISCO DURO INTERNO HDD WESTERN 4T | 242,90 |
| 2170000057 | TELEFONOS MOTO C PLUS 16GB +2GB | 200,00 |
| 2170000058 | ORDENADORES LENOVO IDEAPAD 330 | 1.755,00 |
| 2170000059 | ORDENADOR LENOVO IDEAPAD 330 | 944,59 |
| 2170000060 | TELEFONO HUAWEI P20 LITE 4G/8N | 196,70 |
| 2170000061 | GRABADOR Y CAMARAS VIDEOVIGILANCIA | 1.649,00 |
| 2170000062 | IMPRESORA LASER COLOR SIC430W SAMSUNG XP | 155,00 |
| 2170000063 | SMART FOLIO IPAD PRO 12.9 GRIS | 98,35 |
| 2170000064 | DISCO DURO EXTERNO MAXTOR M3 4TB | 369,79 |
| 2170000065 | IPAD LENOVO330 | 884,52 |
| 2170000066 | SMART TV 43 Y 65 | 878,26 |
| 2170000067 | IPAD APPLE AIR 10 | 1.033,15 |
| 2170000068 | PORTATILES ACER EXTENSA - 2 UNIDADES | 786,92 |

INFORME PARA LA DELIMITACIÓN DEL PERÍMETRO Y VALORACIÓN DE LA "UPA VALENSYS"

| | | |
|------------|--|----------|
| 2170000069 | ORDENADOR PORTATIL APPLE MWP42Y/A PRO | 1.652,07 |
| 2170000070 | SMARTPHONES REDMI 9 Y REDMI 7A | 678,66 |
| 2170000071 | ORDENADOR PORTATIL DELL INSPIRON 3793 | 747,77 |
| 2170000072 | ORDENADOR PORTATIL TRAVELMATE P2 TMP214-52 8GB | 691,72 |
| 2170000073 | SMARTPHONE REDMI 9C 4GB | 128,80 |
| 2170000074 | SMARTPHONES REDMI 9A 2GB-32GB | 203,40 |
| 2170000075 | MONITOR ACER V7 Y PANTALLA PC 25" | 614,03 |
| 2170000076 | ORDENADOR MSI GL65 LEOPARD 10SEK-241XES | 1.073,54 |
| 2170000077 | SMARTPHONE REDMI 9A 4G 32 GB | 91,75 |
| 2170000078 | ORDENADOR PORTATIL HP PROBOOK 450 G8 | 825,45 |
| 2170000079 | SMARTPHONE REDMI 9A 4G 32GB | 82,63 |
| 2170000080 | SMARTPHONE REDMI NOTE 10 PRO 64 GB | 229,93 |
| 2170000081 | ORDENADOR PORTATIL ACER ASPIRE 3 A317-52-592B | 541,32 |
| 2170000082 | ORDENADOR ACER NITRO 5 16GB-1T | 1.056,16 |
| 2170000083 | SMARTPHONE REDMI 9A 2GB 32GB AZUL | 93,03 |
| 2170000084 | ORDENADOR ASUS VIVOBOK PRO-15 M3500 AMD RYZEN | 792,56 |
| 2170000085 | ORDENADOR PORTATIL ASUS EXPERTBOOK + MONITOR ACER | 785,00 |
| 2170000086 | DISCO DURO EXTERNO ST16000NM002G | 961,00 |
| 2170000087 | ORDENADORES 2 PORTATIL ACER NITRO I7 16GB 1TB | 1.601,66 |
| 2170000088 | SMARTPHONE XIAOMI - REDMI PC | 186,10 |
| 2170000100 | PORTATIL HP ELITEBOOK 8760W RENEW NB PC | 1.724,88 |
| 2170000101 | MALETIN PORT SIGMA NB120 Y ALFOMBRILLA R | 20,99 |
| 2170000102 | ORDENADOR HEWLET PACKARD PAVILION ELITE | 752,50 |
| 2170000103 | ORDENADOR PORTATIL DELL INSPIRON 17 | 856,75 |
| 2170000104 | MONITOR ACER KA270HBID 27 " + TELEFONOS | 358,80 |
| 2170000105 | TELEFONOS ZTE BLADE L3 8GB | 166,70 |
| 2170000106 | MONITOR ACER KA270HABID 27" FULL HD | 143,00 |
| 2170000107 | MONITOR ACER K242HL 24" BLACK | 95,00 |
| 2170000108 | TELEFONO SAMSUNG J5 5P/4G/4N/8GB | 139,67 |
| 2170000109 | 2 TELEFONOS SAMSUNG J5 5P/4G/4N/8GB | 279,34 |
| 2170000110 | TELEFONO XIAOMI MI5 HIGH EDITION 3G/64GB | 289,05 |
| 2170000111 | TELEFONOS ZTE BLADE L5 PLUS 8GB | 357,40 |
| 2170000113 | DISCO DURO TOSHIBA HDTB310EK3AA CANVI | 44,62 |
| 2170000114 | TELEFONO XIAOMI MI5 3G/64GB | 274,62 |
| 2170000115 | TELEFONO HUAWEI P9 LITE | 278,85 |
| 2170000116 | 2 MONITOR ACER KA270HABID 27" FULL HD | 1.542,37 |
| 2170000117 | ORDENADOR HW PCS 9S7 RAIDER | 1.269,45 |
| 2170000118 | ORDENADOR GEFORCE 11GB GTX 1080 TI | 2.366,60 |
| 2170000119 | MONITOR ACER KA270H LED 27 | 148,25 |
| 2170000120 | MONITORES ACER KA270H LED 27 | 296,50 |
| 2170000121 | IMPRESORA 3D SIGMA RELEASE 2017 | 2.159,80 |
| 2170000122 | MONITORES ACER KA270H LED 27 | 296,50 |
| 2170000123 | ORDENADOR AORUS GEFORCE GTX 1080 TI | 2.535,08 |
| 2170000124 | TELEFONO ASUS ZENF 4 MAX | 191,73 |
| 2170000125 | MONITOR ACER KA270H LED 27 | 148,25 |
| 2170000126 | TELEFONO MOTO C PLUS 16GB + 2 GB | 100,00 |
| 2170000127 | 2 ORDENADOR PORTATIL MSI-CREATOR P75-1212ES | 2.900,00 |
| 2170000128 | DISCO DURO NVIDIA T1000 4GB GDDR6 | 330,00 |
| 2170000129 | ORDENADOR MSI 9S7-17K33-449 | 2.397,00 |
| 2170000130 | IMPRESORA GRAN FORMATO PROGRAF TA30 WIFI INYECCION TINTA | 1.376,00 |

INFORME PARA LA DELIMITACIÓN DEL PERÍMETRO Y VALORACIÓN DE LA “UPA VALENSYS”

| | | | |
|------------|--|------------|--------------------|
| 2170000131 | TELEFONO SAMSUNG GALAXY A13 | 120,00 | |
| 218 | Elementos de transporte | | 38.211,53 |
| 2180000001 | LEASING C4 161153 | 11.439,65 | |
| 2180000002 | LEASING C4 162153 | 11.439,65 | |
| 2180000006 | FORD FOCUS 4075 GPL | 4.200,00 | |
| 2180000007 | FORD MONDEO 1351-GBD | 2.000,00 | |
| 2180000009 | FURGON MERCEDES SPRINTER 4218-FMB | 4.132,23 | |
| 2180000012 | FURGON IVECO 8662-BTG | 2.000,00 | |
| 2180000101 | FURGONETA RENAULT TRAFIC DCI 100 CV | 3.000,00 | |
| 280 | Amort.acumulada del inmovilizado intangible | | -202.969,81 |
| 2806000001 | AMORT. AC. SOFTWARE SEE ELECTRICAL | -1.900,00 | |
| 2806000002 | AMORT. AC SITELEC STANDARD | -3.799,08 | |
| 2806000003 | AMORT. AC. LICENCIAS WINDOWS 7 | -1.374,26 | |
| 2806000004 | AMORT. AC. LICENCIAS WINDOWS SERVER | -998,32 | |
| 2806000005 | AMORT. AC. LICENCIAS OFFICE HOME | -461,14 | |
| 2806000006 | AMORT. AC. 2 LICENCIAS OFFICE HOME BUSSI | -461,14 | |
| 2806000007 | AMORT. AC. ANTIVIRUS KASPERSKY | -89,90 | |
| 2806000008 | AMORT. AC. 2 LICENCIAS OFFICE HOME BUSSI | -461,14 | |
| 2806000009 | AMORT. AC. MODULO SAGE SECURITY | -79,00 | |
| 2806000010 | AMORT. AC. MODULO SAGE CONTAPLUS | -1.739,19 | |
| 2806000011 | AMORT. AC. 2 LICENCIAS OFFICE HOME BUSSI | -461,14 | |
| 2806000012 | AMORT. AC. LICENCIA WINDOWS 10 HOME | -145,30 | |
| 2806000013 | AMORT. AC. LICENCIA CATIA TEAM | -13.440,00 | |
| 2806000014 | AMORT. AC. LICENCIA OFFICE HOME | -461,14 | |
| 2806000015 | AMORT. AC. LICENCIA SEE ELECTRICAL | -7.378,00 | |
| 2806000016 | AMORT. AC. LICENCIA ANTIVIRUS KASPERSKY | -108,62 | |
| 2806000017 | AMORT. AC. LICENCIA MPL ABO 1 | -350,00 | |
| 2806000018 | AMORT. AC. LICENCIA WINDOWS 10 HOME | -145,30 | |
| 2806000019 | AMORT. AC. ANTIVIRUS KASPERSKY V2017 | -56,61 | |
| 2806000020 | AMORT. AC. ANTIVIRUS KASPERSKY TOTAL | -868,81 | |
| 2806000021 | AMORT. AC. LICENCIA WINDOWS 10 HOME + OF | -137,86 | |
| 2806000022 | AMORT. AC. LICENCIA WINDOWS 10 PRO | -125,00 | |
| 2806000023 | AMORT. AC. MODULO SAGE RGPD CONTAPLUS-FA | -397,77 | |
| 2806000024 | AMORT. AC. PROGRAMA GESTION ALMACEN | -3.000,00 | |
| 2806000025 | AMORT. AC. LICENCIA SEGURIDAD SAGE | -199,01 | |
| 2806000026 | AMORT. AC. LICENCIA ANTIVIRUS KASPERSKY | -52,86 | |
| 2806000027 | AMORT. AC. MODULO FUNCIONALIDAD ELITE SI | -349,00 | |
| 2806000029 | AMORT. AC. LICENCIA CATIA V5 2019-2020 | -2.081,00 | |
| 2806000030 | AMORT. AC. LICENCIA MICROSOFT PROJECT/VI | -72,73 | |
| 2806000031 | AMORT. AC. MODULO SAGE 50 CLOUD | -3.661,52 | |
| 2806000032 | AMORT. AC. SAGE KIT SEGURIDAD | -199,00 | |
| 2806000033 | AMORT. AC. LICENCIA ANTIVIRUS KASPERSKY | -52,85 | |
| 2806000034 | AMORT. AC. LICENCIA CATIA V5 2020-2021 | -301,84 | |
| 2806000035 | AMORT. AC. LICENCIA ANTIVIRUS KASPERSKY TOTAL SECURITY | -39,98 | |
| 2806000036 | AMORT. AC. LICENCIA SAGE 50 CLOUD PREMIUM | -2.878,32 | |
| 2806000037 | AMORT. AC. LICENCIAS 5 MS OFFICE 2019 PROFESIONAL PLUS | -30,88 | |
| 2806000038 | AMORT. AC. LICENCIA SEE ELECTRICAL EXPERT V4R3 2021-2022 | -4.739,41 | |
| 2806000039 | AMORT. AC. SAGE KIT SEGURIDAD | -87,80 | |
| 2806000040 | AMORT. AC. SAGE 50 PREMIUM CON SOPORTE COMPLETO | -1.847,88 | |
| 2806000041 | AMORT. AC. LICENCIA EPLAN ELECTRIC P8 SELECT NI | -656,21 | |

INFORME PARA LA DELIMITACIÓN DEL PERÍMETRO Y VALORACIÓN DE LA “UPA VALENSYS”

| | | | |
|------------|---|------------|--------------------|
| 2806000042 | AMORT. AC. SAGE KIT SEGURIDAD 2022-23 | -22,80 | |
| 2806000043 | AMORT. AC. LICENCIA SAGE 50 CLOUD PREMIUM 2022-23 | -486,42 | |
| 2806000101 | AMORT. AC. KASPERSKY ANTIVIRUS 2012 | -42,07 | |
| 2806000102 | AMORT. AC. LICENCIA FLOTANTE PARA DAIMLER NX-CAD | -19.900,00 | |
| 2806000103 | AMORT. AC. LICENCIAS AUTOCAD LT SUSCRIP 1 YEAR BASIC | -1.183,60 | |
| 2806000104 | AMORT. AC. LICENCIA CATIA TEAM PLM V5 | -26.880,00 | |
| 2806000105 | AMORT. AC. SOLID WORKS | -8.200,00 | |
| 2806000106 | AMORT. AC. MYCADSERVICES | -1.071,00 | |
| 2806000107 | AMORT. AC. LICENCIA FLOTANTE DAIMLER NX | -8.012,00 | |
| 2806000108 | AMORT. AC. 2 LICENCIAS CATIA V5 PLM EXPR | -4.100,00 | |
| 2806000109 | AMORT. AC. LICENCIA SOLIDWORKS | -1.600,00 | |
| 2806000110 | AMORT. AC. LICENCIA MYCADSERVICES | -420,00 | |
| 2806000111 | AMORT. AC. LICENCIA CATIA TEAM PLM EXPRE | -13.440,00 | |
| 2806000112 | AMORT. AC. LICENCIA MICROSOFT OFFICE 365 | -49,47 | |
| 2806000113 | AMORT. AC. LICENCIA CATIA 2018-19 | -4.100,00 | |
| 2806000114 | AMORT. AC. LICENCIA ANSYS MECHANICAL SPA | -23.526,18 | |
| 2806000115 | AMORT. AC. LICENCIA CATIA V5 2019-2020 | -2.081,00 | |
| 2806000116 | AMORT. AC. LICENCIA CATIA V5 2 CAT 2019-2020 | -4.162,00 | |
| 2806000117 | AMORT. AC. LICENCIA ANSYS SPACECLAIM | -4.208,00 | |
| 2806000118 | AMORT. AC. LICENCIA MYCARSERVICES PREMIUM | -423,33 | |
| 2806000119 | AMORT. AC. LICENCIA CATIA V5 3 CAT 2020-2021 | -2.122,62 | |
| 2806000120 | AMORT. AC. LICENCIA ANSYS SPACECLAIM Y MECHANICAL PRO | -4.419,24 | |
| 2806000121 | AMORT. AC. LICENCIA CATIA V5 2020-2021 | -4.245,24 | |
| 2806000122 | AMORT. AC. LICENCIA CATIA V5 2021-2022 | -1.692,79 | |
| 2806000123 | AMORT. AC. LICENCIA CATIA V5 2 CAT 2021-2022 | -3.205,18 | |
| 2806000124 | AMORT. AC. LICENCIA ANSYS SPACECLAIM Y MECHANICAL PRO | -3.152,70 | |
| 2806000125 | AMORT. AC. LICENCIA CATIA V5 2022-2023 | -1.022,10 | |
| 2806000126 | AMORT. AC. LICENCIA CATIA V5 2 CAT 2022-2023 | -1.838,20 | |
| 2806000127 | AMORT. AC. LICENCIA ZWCAD 3D EN RED | -156,40 | |
| 2806000128 | AMORT. AC. LICENCIA CATIA V5 2023-2024 | -19,33 | |
| 2806000129 | AMOR. AC. LICENCIA BUSINESS INTELLIGENCE Y ANALITICA POWER BI 2022-23 | -598,33 | |
| 2806000130 | AMORT. AC. LICENCIA SAGE 50 CLOUD 2022-2023 | -856,75 | |
| 2806000131 | AMORT. AC. LICENCIA CATIA V5 2 CAT 2023-2024 | -20,32 | |
| 2806000132 | AMORT. AC. LICENCIA ZWCAD 3D LITE | -23,73 | |
| 281 | Amort.acumulada del inmovilizado material | | -283.557,67 |
| 2811002001 | AMORT. AC. OBRAS ALBAÑIL | -6.583,08 | |
| 2811002002 | AMORT. AC. OBRAS ACONDICIONAMIENTO | -3.265,52 | |
| 2811002003 | AMORT. AC. OBRA AMPLIACION OFICINAS | -4.221,83 | |
| 2811002004 | AMORT. AC. OBRA AMPLIACION LABORATORIO + DESPACHO | -3.038,38 | |
| 2811002005 | AMORT. AC. PINTURA OFICINAS NAVE | -691,26 | |
| 2811002006 | AMORT. AC. INSTALACIONES NAVE CABEZÓN | -47.351,87 | |
| 2811002007 | AMORT. AC. REFORMA COMEDOR NAVE | -7.351,67 | |
| 2811002008 | AMORT. AC. COMEDOR NAVE 4 | -1.649,17 | |
| 2811002009 | AMORT. AC. MURO DIVISORIO NAVES 2-3 | -899,10 | |
| 2811002010 | AMORT. AC. ASEOS NAVE 4 | -2.054,72 | |
| 2811002011 | AMORT. AC. OFICINA PLANTA BAJA | -3.508,45 | |
| 2811002012 | AMORT. AC. OBRA BAÑO NUEVO EN VESTUARIO MUJERES NAVE 4 | -143,48 | |
| 2811002020 | AMORT. AC. BIENES AMORTIZADOS AÑO 2020 | -45.090,67 | |
| 2813000011 | AMORT. AC. MAQUINARIA | -6.870,28 | |

INFORME PARA LA DELIMITACIÓN DEL PERÍMETRO Y VALORACIÓN DE LA “UPA VALENSYS”

| | | |
|------------|---|------------|
| 2813000017 | AMORT. AC. DUROMETRO PORTATIL DIGITAL HL | -955,83 |
| 2813000018 | AMORT. AC. TRASPALETA PRAMAC G5 EVO 2554 RA | -52,92 |
| 2815000001 | AMORT. AC. INSTALACION AIRE | -3.720,69 |
| 2815000002 | AMORT. AC. SPLITS AIRE ACOND. Y BOMBAS | -4.052,47 |
| 2815000003 | AMORT. AC. AIRE ACONDICIONADO | -3.009,57 |
| 2815000004 | AMORT. AC. INSTALACION AIRE ACOND. COMED | -400,83 |
| 2815000005 | AMORT. AC. AIRE ACOND. OFICINA PLANTA BAJA | -1.226,07 |
| 2815000006 | AMORT. AC. CALENTADOR PORTATIL POR RADIACION MÁSTER XL-91 | -350,94 |
| 2816000000 | AMORTIZACION ACUMULADA DE MOBILIARIO | -1.653,00 |
| 2816000001 | AMORT. AC. MOBILIARIO | -4.310,34 |
| 2816000002 | AMORT. AC. CLIMATIZADOR | -1.428,70 |
| 2816000003 | AMORT. AC. MOBILIARIO DIVERSO | -1.379,53 |
| 2816000004 | AMORT. AC. SILLA IKEA | -287,53 |
| 2816000005 | AMORT. AC. ARMARIO ESTANTERIA ISM | -993,00 |
| 2816000006 | AMORT. AC. MESAS OFICINA MELAMINA HAYA | -1.099,15 |
| 2816000007 | AMORT. AC. 2 SILLAS MARKUS IKEA | -219,45 |
| 2816000008 | AMORT. AC. 6 SILLAS NEGRAS REALSP ATLAS | -199,83 |
| 2816000009 | AMORT. AC. PUERTAS NAVE OFICINA | -1.387,14 |
| 2816000010 | AMORT. AC. MOBILIARIO DEL VALLE | -12.913,14 |
| 2816000011 | AMORT. AC. MOBILIARIO DE OFICINA | -1.766,12 |
| 2816000012 | AMORT. AC. ARMARIOS METALICOS KEMEN | -166,88 |
| 2816000013 | AMORT. AC. SILLA MARKUS | -139,67 |
| 2816000016 | AMORT. AC. 14 SILLAS CONFIDENTE AZUL COM | -163,23 |
| 2816000017 | AMORT. AC. MICROONDAS BS BMG20Z-16 | -22,01 |
| 2816000018 | AMORT. AC. 10 SILLAS OFICINA NESS NICEDA | -160,67 |
| 2816000019 | AMORT. AC. MESAS OFICINA NUEVA PLANTA BAJA | -645,19 |
| 2816000020 | AMORT. AC. SILLAS Y ESTANTERIAS OFICINA ZARAGOZA | -75,38 |
| 2816000021 | AMORT. AC. MESAS OFICINA CON ALA Y FALDON METALICO | -64,26 |
| 2816000022 | AMORT. AC. SILLA ORDENADOR MATCHPEL | -18,50 |
| 2816000101 | AMORT. AC. MOBILIARIO LABORATORIO Y | -1.121,84 |
| 2816000102 | AMORT. AC. MOBILIARIO OFICINA RECEPCION | -615,91 |
| 2817000000 | AMORTIZACION EQUIPO PORTATIL ASUS | -1.610,52 |
| 2817000001 | AMORT. AC. PORTATIL ASUS | -1.011,88 |
| 2817000002 | AMORT. AC. ORDENADOR AMD XP 1600 | -910,00 |
| 2817000003 | AMORT. AC. COMPAQ NX9005 | -1.202,02 |
| 2817000004 | AMORT. AC. PORTATIL ACER | -1.202,02 |
| 2817000005 | AMORT. AC. AMD XP 1600 | -753,86 |
| 2817000006 | AMORT. AC. ORDENADOR DIDRA | -2.414,44 |
| 2817000007 | AMORT. AC. DIDRA PENTIUM | -932,37 |
| 2817000008 | AMORT. AC. PORTATIL TELEINFORM | -1.025,00 |
| 2817000009 | AMORT. AC. PORTATIL TELEINFORM 2 | -1.102,39 |
| 2817000010 | AMORT. AC. TELEFONOS MOVILES | -537,36 |
| 2817000011 | AMORT. AC. IMPRESORA BROTHER | -126,45 |
| 2817000012 | AMORT. AC. KIT VIDEOVIGILANCIA | -523,40 |
| 2817000017 | AMORT. AC. EQUIPO PORTATIL TOSHIBA SAT | -467,30 |
| 2817000018 | AMORT. AC. ORDENADOR ASUS R5 10JF | -671,07 |
| 2817000019 | AMORT. AC. ORDENADOR DELL VOXTRO | -458,47 |
| 2817000020 | AMORT. AC. MONITOR ACER K242HQL | -263,60 |
| 2817000021 | AMORT. AC. MONITOR SAMSUNG LS22D300HY | -107,50 |
| 2817000022 | AMORT. AC. ORDENADOR LENOVO G50 | -577,69 |

INFORME PARA LA DELIMITACIÓN DEL PERÍMETRO Y VALORACIÓN DE LA “UPA VALENSYS”

| | | |
|------------|---|-----------|
| 2817000023 | AMORT. AC. DISCO DURO EXTERNO 2.5 | -80,07 |
| 2817000024 | AMORT. AC. ORDENADOR PORTATIL ASUS | -577,69 |
| 2817000025 | AMORT. AC. TELEFONO HUAWEI Y6 | -314,00 |
| 2817000026 | AMORT. AC. 3 MONITORES ACER KA240H | -344,30 |
| 2817000027 | AMORT. AC. DISCO DURO SOLID SSD | -186,45 |
| 2817000028 | AMORT. AC. TELEFONO MOTOROLA MOTO G4 | -244,17 |
| 2817000029 | AMORT. AC. ORDENADOR INTEL CORE I3 6100 | -328,26 |
| 2817000030 | AMORT. AC. TELEFONO BQ AQUARIS | -237,00 |
| 2817000031 | AMORT. AC. IPAD PRO-13.9 | -996,08 |
| 2817000032 | AMORT. AC. ORDENADOR DELL VOXTRO | -458,47 |
| 2817000033 | AMORT. AC. MONITOR ACER K240H | -99,00 |
| 2817000034 | AMORT. AC. BOSE QC 25 NOISE CANCELLING | -272,69 |
| 2817000035 | AMORT. AC. EQUIPO IMAC 21.5 | -1.726,45 |
| 2817000036 | AMORT. AC. ORDENADOR PORTATIL HP | -561,16 |
| 2817000037 | AMORT. AC. ORDENADOR ASUS VIVOBOOK | -520,00 |
| 2817000038 | AMORT. AC. ORDENADOR ASUS ROG STRIX | -1.746,62 |
| 2817000039 | AMORT. AC. ORDENADOR ASUS VIVOBOOK | -1.223,50 |
| 2817000040 | AMORT. AC. ORDENADOR LENOVO 310 | -586,18 |
| 2817000041 | AMORT. AC. ORDENADOR ASUS VIVOBOOK | -723,16 |
| 2817000042 | AMORT. AC. TELEFONOS IPHONE NEGRO Y | -1.320,66 |
| 2817000043 | AMORT. AC. MONITORES ASUS VS228DE 21.5" | -402,26 |
| 2817000044 | AMORT. AC. ORDENADOR DELL VOSTRO 15 | -525,00 |
| 2817000045 | AMORT. AC. SMARTPHONE XIAOMI REDMI 4X | -147,52 |
| 2817000046 | AMORT. AC. ORDENADOR CORSAIR I7-7800 | -2.445,28 |
| 2817000047 | AMORT. AC. NOTEBOOK HP 15-BW037NS | -404,12 |
| 2817000048 | AMORT. AC. IPHONE SPACE GRAY 64GB | -3.407,75 |
| 2817000049 | AMORT. AC. MONITOR LCD BENQ GI2580 | -120,00 |
| 2817000050 | AMORT. AC. 2 TELEFONOS XIAOMI REDMI NOTE | -472,02 |
| 2817000051 | AMORT. AC. MONITOR LED 27 ACER KA270H | -148,25 |
| 2817000052 | AMORT. AC. TELEFONOS XIAOMI REDNOTE 5A | -319,28 |
| 2817000053 | AMORT. AC. IMPRESORA LASER LED COLOR BRO | -244,90 |
| 2817000054 | AMORT. AC. TELEFONO XIAOMI REDMI 5 PLUS | -499,84 |
| 2817000055 | AMORT. AC. DISCO DURO WESTERN DIGITAL RE | -109,88 |
| 2817000056 | AMORT. AC. DISCO DURO INTERNO HDD WESTER | -242,90 |
| 2817000057 | AMORT. AC. TELEFONOS MOTO C PLUS 16GB+2G | -200,00 |
| 2817000058 | AMORT. AC. ORDENADORES LENOVO IDEAPAD 33 | -1.755,00 |
| 2817000059 | AMORT. AC. ORDENADOR LENOVO IDEAPAD 330 | -944,60 |
| 2817000060 | AMORT. AC. TELEFONO HUAWEI P2 4G/8 | -196,71 |
| 2817000061 | AMORT. AC. GRABADOR Y CAMARAS VIDEOVIGILANCIA | -1.649,00 |
| 2817000062 | AMORT. AC. IMPRESORA LASER COLOR SIC 430 | -155,00 |
| 2817000063 | AMORT. AC. SMART FOLIO IPAD PRO 12.9 GRIS | -98,36 |
| 2817000064 | AMORT. AC. DISCO DURO EXTERNO MAXTOR M3 | -369,79 |
| 2817000065 | AMORT. AC. IPAD LENOVO 330 | -840,30 |
| 2817000066 | AMORT. AC. SMART TV 43 Y 65 | -774,24 |
| 2817000067 | AMORT. AC. IPAD APPLE AIR 10 | -848,69 |
| 2817000068 | AMORT. AC. PORTATILES ACER EXTENSA UNIDADES | -573,80 |
| 2817000069 | AMORT. AC. ORDENADOR PORTATIL APPLE MWP42Y/A PRO | -1.202,38 |
| 2817000070 | AMORT. AC. SMARTPHONES REDMI 9 Y REDMI 7A | -484,66 |
| 2817000071 | AMORT. AC. ORDENADOR PORTATIL DELL INSPIRON 3793 | -521,23 |
| 2817000072 | AMORT. AC. ORDENADOR PORTATIL TRAVELMATE P2TMP214 528GB | -425,00 |

INFORME PARA LA DELIMITACIÓN DEL PERÍMETRO Y VALORACIÓN DE LA “UPA VALENSYS”

| | | |
|------------|--|------------|
| 2817000073 | AMORT. AC. SMARTPHONE REDMI 9C 4 GB | -79,14 |
| 2817000074 | AMORT. AC. SMARTPHONES REDMI 9A 2GB-32GB | -113,14 |
| 2817000075 | AMORT. AC. MONITOR ACER V7 Y PANTALLA PC 25" | -333,97 |
| 2817000076 | AMORT. AC. ORDENADOR MSI GL65 LEOPARD 10SEK-241XES | -559,63 |
| 2817000077 | AMORT. AC. SMARTPHONE REDMI 9A 4G 32GB | -44,06 |
| 2817000078 | AMORT. AC. ORDENADOR PORTATIL HP PROBOOK 450GB | -498,20 |
| 2817000079 | AMORT. AC. SMARTPHONE REDMI 9A 4G 32GB | -38,15 |
| 2817000080 | AMORT. AC. SMARTPHONE REDMI NOTE 10 PRO 64 GB | -104,11 |
| 2817000081 | AMORT. AC. ORDENADOR PORTATIL ACER ASPIRE 3 A317-52-592B | -215,08 |
| 2817000082 | AMORT. AC. ORDENADOR ACER NITRO 5 16GB-1T | -376,23 |
| 2817000083 | AMORT. AC. SMARTPHONE REDMI 9A 2GB 32GB AZUL | -22,29 |
| 2817000084 | AMORT. AC. ORDENADOR ASUS VIVOBOK PRO-15 M3500 AMD RYZEN | -255,93 |
| 2817000085 | AMORT. AC. ORDENADOR PORTATIL ASUS EXPERTBOOK + MONITOR ACER | -237,14 |
| 2817000086 | AMORT. AC. DISCO DURO EXTERNO ST16000NM002G | -270,28 |
| 2817000087 | AMORT. AC. ORDENADORES 2 PORTATIL ACER NITRO I7 16GB 1TB | -450,47 |
| 2817000088 | AMORT. AC. SMARTPHONE XIAOMI - REDMI PC | -46,53 |
| 2817000101 | AMORT. AC. EQUIPOS PROCESOS INFORMACION | -20,99 |
| 2817000102 | AMORT.AC. PORTATIL HP ELITEBOOK 9760W | -1.724,88 |
| 2817000103 | AMORT. AC. ORDENADOR HP PAVILION ELITE | -752,50 |
| 2817000104 | AMORT. AC. ORDENADOR PORTATIL DELL | -856,75 |
| 2817000105 | AMORT. AC. MONITOR ACER KA270HBID | -358,80 |
| 2817000106 | AMORT. AC. TELEFONOS ZTE BLADE L3 | -166,70 |
| 2817000107 | AMORT. AC. TELEFONO SAMSUNG J5 | -139,67 |
| 2817000108 | AMORT. AC. 2 TELEFONOS SAMSUNG J5 | -279,34 |
| 2817000109 | AMORT. AC. TELEFONO XIAOMI MI5 HIGH EDIT | -289,05 |
| 2817000110 | AMORT. AC. TELEFONOS ZTE BLADE L5 PLUS | -357,40 |
| 2817000111 | AMORT. AC. PORTATIL ASUS F541UV | -360,46 |
| 2817000113 | AMORT. AC. DISCO DURO TOSHIBA | -44,62 |
| 2817000114 | AMORT. AC. TELEFONO XIAOMI MI5 3G/64GB | -274,62 |
| 2817000115 | AMORT. AC. TELEFONO HUAWEI P9 LITE | -278,85 |
| 2817000116 | AMORT. AC. ORDENADOR PORTATIL ASUS | -1.542,37 |
| 2817000117 | AMORT. AC. ORDENADOR HW PCS PS7 RAIDER | -1.269,45 |
| 2817000118 | AMORT. AC. ORDENADOR GEFORCE 11GB GTX | -2.366,60 |
| 2817000119 | AMORT. AC. MONITOR ACER KA270H LED 27 | -148,25 |
| 2817000120 | AMORT. AC. MONITORES ACER KA270H LED 27 | -296,51 |
| 2817000121 | AMORT. AC. IMPRESORA 3D SIGMA RELEASE 20 | -2.159,80 |
| 2817000122 | AMORT. AC. MONITORES ACER KA270H LED 27 | -296,51 |
| 2817000123 | AMORT. AC. ORDENADOR AORUS GEFORCE GTX | -2.535,08 |
| 2817000124 | AMORT. AC. TELEFONO ASUS ZENF 4 MAX | -191,73 |
| 2817000125 | AMORT. AC. MONITOR ACER KA270H LED 27 | -148,25 |
| 2817000126 | AMORT. AC. TELEFONO MOTO C PLUS 16GB+2GB | -100,00 |
| 2817000127 | AMORT. AC. 2 ORDENADOR PORTATIL MSI-CREATOR P75-1212ES | -2.061,10 |
| 2817000128 | AMORT. AC. DISCO DURO NVIDIA T1000 4GB GDDR6 | -133,38 |
| 2817000129 | AMORT. AC. ORDENADOR MSI 9S7-17433-449 | -774,03 |
| 2817000130 | AMORT. AC. IMPRESORA GRAN FORMATO PROGRAF TA30 WIFI | -401,33 |
| 2817000131 | AMORT. AC. TELEFONO SAMSUNG GALAXY A13 | -23,75 |
| 2818000001 | AMORT. AC. CITROEN 34 3866GVS JESUS | -11.439,65 |
| 2818000002 | AMORT. AC. CITROEN C4 7482GVS EMILIO | -11.439,65 |

INFORME PARA LA DELIMITACIÓN DEL PERÍMETRO Y VALORACIÓN DE LA “UPA VALENSYS”

| | | | |
|------------|-------------------------------------|------------------|------------------|
| 2818000006 | AMORT. AC. FORD FOCUS 4075-GPL | -4.200,00 | |
| 2818000007 | AMORT. AC. FORD MONDEO 1351-GBD | -2.000,00 | |
| 2818000009 | AMORT. AC. FURGON MERCEDES SPRINTER | -4.132,24 | |
| 2818000012 | AMORT. AC. FURGON IVECO 8662-BTG | -505,93 | |
| 2818000101 | AMORT. AC. FURGON RENAULT TRAFIC | -2.360,00 | |
| 2819000001 | AMORT. AC. OBRAS ALBAÑIL | 2.807,20 | |
| | TOTAL | 77.992,40 | 77.992,40 |

Precisar que la deudora con carácter homogéneo practica una amortización correcta sobre dichos activos, por lo que se concluye que no es necesaria corrección alguna de valor, dada la continuidad del negocio en la UPA, **MANTENIENDO POR TANTO SU VALOR CONTABLE COMO VALOR A INCORPORAR EN LA UPA.**

CONCLUSION:

El valor contable de la partida de **inmovilizado inmaterial y material** es de 77.992,40 euros, siendo el valor de mercado un valor inferior al contable ya que se encuentran diversas partidas obsoletas o totalmente amortizadas.

INFORME PARA LA DELIMITACIÓN DEL PERÍMETRO Y VALORACIÓN DE LA “UPA VALENSYS”

FIANZAS CONSTITUIDAS A LARGO PLAZO

Se trata de una fianza constituida frente a Geobasis SAU, contabilizada en la cuenta 2600000001, por importe de 660,00 euros. Forma parte del perímetro de la UPA y no requiere de corrección de valor contable.

EXISTENCIAS

El valor de libros, en contabilidad, para dicha partida asciende a 1.059.590,98 euros, formado por los proyectos actualmente en curso pendientes de terminar y de facturar.

Todos los proyectos deben pasar a la UPA, pues son proyectos iniciados, y forman parte del proyecto de supervivencia de la UPA y del perímetro que se está definiendo en cuanto a los activos que deben ir a la UPA.

Sin las existencias, que son los proyectos en curso, la UPA no podría ser exitosa, a parte de las contingencias y reclamaciones que surgirían por parte de los clientes en cuanto a reclamaciones por no terminación de proyectos.

La sociedad practica una correcta contabilización sobre dichos activos.

Se adjunta detalle por número de obra de las existencias:

| OBRA | IMPORTE TOTAL | IMPORTE PENDIENTE |
|-------|---------------|-------------------|
| 21010 | 3.975,00 | 475,00 € |
| 23073 | | |
| 22185 | 12.950,00 | 6.475,00 € |
| 22172 | 7.564,00 | 7.564,00 € |
| 22054 | 472.405,00 | 198.578,00 € |
| 23042 | 2.095,00 | 2.095,00 € |
| 21185 | 219.800,00 | 65.940,00 € |
| 23094 | | 3.652,00 € |
| 23093 | | |
| 23092 | | |
| 23019 | 972 | 972,00 € |
| 22178 | 1.173,00 | 1.173,00 € |
| 21301 | 4.027,80 | 1.220,00 € |
| 22113 | 25.000,00 | 5.000,00 € |
| 21285 | 11.969,00 | 802,9 |
| 22191 | 84.920,00 | 61.803,50 € |

INFORME PARA LA DELIMITACIÓN DEL PERÍMETRO Y VALORACIÓN DE LA “UPA VALENSYS”

| | | |
|-------|--------------|----------------|
| 22138 | 12.219,00 | 8.128,00 € |
| 23074 | | |
| 22076 | 5.192,00 | 994,00 € |
| 22034 | 565.241,00 | 56.021,00 € |
| 23021 | 3.754,00 | 3.754,00 € |
| 23060 | 38.425,00 | 30.740,00 € |
| 23013 | 25.750,00 | 20.600,00 € |
| 22131 | 48.420,00 | 38.736,00 € |
| 22135 | 55.685,00 | 27.843,00 € |
| 22035 | 91.805,00 | 2.500,00 € |
| 22136 | 28.567,00 | 14.283,50 € |
| 22118 | 230.688,69 | 196.085,38 € |
| 22117 | 157.882,05 | 134.199,74 € |
| 22047 | 44.471,00 | 4.446,95 € |
| 23090 | 5.165,00 | 3.099,00 € |
| 23054 | 871,3 | 871,3 |
| 22184 | 3.048,00 | 2.700,00 € |
| 21249 | 12.215,00 | 565,40 € |
| 23080 | 14.784,00 | 14.784,00 € |
| 23031 | | |
| 22220 | 53.636,16 | 32.181,70 € |
| 23024 | 4.800,00 | 3.200,00 € |
| 23089 | 7.100,00 | 7.100,00 € |
| 22007 | 1.620,00 | 720,00 € |
| 23005 | | |
| 23034 | 3.000,00 | 1.500,00 € |
| 22168 | 1 | 1,00 € |
| 21299 | 1.718,00 | 1.718,00 € |
| 21287 | 23.692,00 | 1.105,00 € |
| 21273 | 2.227,62 | 35,46 € |
| 21211 | 9.556,58 | 4.778,29 € |
| 23087 | 295 | 295,00 € |
| 23086 | 25.685,00 | 25.685,00 € |
| 22195 | 5.750,00 | 2.875,08 € |
| 23050 | 5.172,00 | 2.586,00 € |
| 23049 | | |
| 22108 | 1 | |
| 21292 | 474,29 | 474,29 € |
| 21297 | 490,89 | 490,89 € |
| 21289 | 69.116,55 | 8.050,60 € |
| 22151 | 175 | 175,00 € |
| 22053 | 55.120,00 | 16.536,00 € |
| 21302 | 89.950,00 | 17.990,00 € |
| 22208 | 16.949,00 | 8.474,00 € |
| 22207 | 4.000,00 | 3.044,00 € |
| OTROS | | 3.291,50 € |
| 22149 | 2.365,00 | 1.182,50 € |
| | 2.573.928,93 | 1.059.590,98 € |

No es necesaria corrección ni al alza ni a la baja de dicho valor, dado que la sociedad contabiliza correctamente las existencias por proyecto, teniendo controlado en todo momento lo pendiente de facturar, por lo que las existencias irán reflejadas en la UPA a su valor contable a 31 de mayo de 2023.

INFORME PARA LA DELIMITACIÓN DEL PERÍMETRO Y VALORACIÓN DE LA “UPA VALENSYS”

SALDO DE CLIENTES

Se ha decidido llevar a la UPA los saldos vivos de clientes, puesto que forman parte de los proyectos en marcha, y también la sociedad responde frente a la finalización de los proyectos en curso. En este caso, se incorpora a la UPA dado que es la solución a la continuidad de la unidad productiva y evitar posibles reclamaciones por no finalización de proyectos o cualquier otra contingencia de índole similar. Hay que remarcar que existen clientes con saldos acreedores, **puesto que tienen anticipos a cuenta o contra proyectos. Dichos clientes se reflejarán en los pasivos.**

El detalle siguiente solo incluye clientes con saldos deudor.

| CUENTA | DESCRIPCIÓN | IMPORTE |
|------------|---|-------------------|
| 4300000010 | SEDA OUTSPAN IBERIA, S.L. | 5.599,69 |
| 4300000018 | PPG IBERICA S.A. | 828,13 |
| 4300000026 | SAI AUTOMOTIVE WASHINGTON LTD | 1,00 |
| 4300000028 | MANTEQUERIAS ARIAS | 1.923,90 |
| 4300000041 | SIGNIFY MANUFACTURING SPAIN S.L. | 2,00 |
| 4300000042 | ADLER PELZER FRANCE GRAND - EST S.A. S | 2.456,81 |
| 4300000045 | FAURECIA LEGNICA S.A. | 8.032,00 |
| 4300000056 | FAURECIA INTERIEUR SAINT-QUENTIN | 11.460,00 |
| 4300000065 | ROCKWELL AUTOMATION S,A, | 726,00 |
| 4300000116 | BSH ELECTRODOMESTICOS ESPAÑA S.A. | 10.399,95 |
| 4300000125 | KLEIN S.A. | 242,00 |
| 4300000162 | ACCIONA AGUA SERVICIOS S.L. U. | 341,22 |
| 4300000194 | STELLANTIS ESPAÑA S.L. | 20.177,36 |
| 4300000199 | ASIENTOS DE CASTILLA Y LEON, S.L. | 505,78 |
| 4300001009 | AUTONEUM SPAIN, S.A.U. | 12.679,59 |
| 4300001018 | PABLO IGNACIO RODRIGUEZ PALMERO | 338,80 |
| 4300001042 | FAURECIA INTERIORS PARDUBICE S.R.O. | 2.700,00 |
| 4300001045 | ELECINOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.U. | 2.179,21 |
| 4300001049 | ROBERTO FERNANDEZ ARDANAZ | 462,22 |
| 4300001055 | WIRTHWEIN ZARAGOZA S.L. | 3.224,65 |
| 4300001057 | SCORTEX SAS | 2.395,20 |
| 4300001063 | CARTONAJES SANTORROMÁN S. A | 40.219,19 |
| 4300001065 | CATELSA CÁCERES S.A. (HUTCHINSON CÁCERES) | 8.131,20 |
| 4300001066 | VOLKSWAGEN NAVARRA, S.A. | 13.339,04 |
| 4300001079 | ZANINI EPILA S.L. | 1.243,28 |
| 4300001200 | DOMINION HIVISAN, S.L. | 919,60 |
| 4300001208 | ADLER PELZER FR NORD SAINT QUENTIN | 304,00 |
| 4300001212 | FRANCISO JAVIER ZANCAJO HERRERA | 1.406,63 |
| 4300001215 | RECUPERACIONES ARRANZ S.L | 998,00 |
| | TOTAL | 153.236,45 |

INFORME PARA LA DELIMITACIÓN DEL PERÍMETRO Y VALORACIÓN DE LA “UPA VALENSYS”

No es necesaria corrección contable ni valorativa alguna ni al alza ni a la baja de dicho valor, dado que la sociedad contabiliza correctamente, concluyendo este perito que no es necesario realizar ajuste alguno sobre dicha partida en su valoración para la UPA.

EFECTIVO Y OTROS ACTIVOS LÍQUIDOS EQUIVALENTES

Dichos activos NO SE INCORPORAN al perímetro de la UPA, ya que es un disponible que afecta al circuito de caja, y su valor fluctúa en función de las previsiones de Tesorería.

6.2 RELACIÓN DE PERÍMETRO DE PASIVOS UPA

PASIVO CORRIENTE – PROVEEDORES EMPRESAS DEL GRUPO

En la contabilidad de la sociedad, se refleja un saldo acreedor a favor de Microros, S.L., en a cuenta 4030000438, por importe de 240.191,08 euros. Dicho importe se incluye en el perímetro de la UPA, siendo considerado no solo un proveedor del propio grupo, sino un proveedor estratégico sin el cual la sociedad VALENSYS no puede seguir su desarrollo tecnológico, ya que distribuye los productos ROCKWELL AUTOMATION que son un valor estratégico imprescindible en sus proyectos.

No hay que realizar ajuste de valor alguno a dicha partida.

PASIVO CORRIENTE – CLIENTES CON SALDO ACREEDOR

Como se explicó anteriormente en el saldo de clientes, determinados clientes muestran saldos contables a su favor. Dichos saldos se han clasificado como pasivo mientras se mantengan acreedores. Por las razones expuestas en la explicación del saldo de clientes en la UPA, estos saldos acreedores también forman parte del perímetro de la UPA VALENSYS.

El importe acreedor de dichos clientes asciende a **21.672,27 euros**, que no necesitan corrección de valor, siendo el detalle el siguiente:

INFORME PARA LA DELIMITACIÓN DEL PERÍMETRO Y VALORACIÓN DE LA “UPA VALENSYS”

| CUENTA | DESCRIPCIÓN | IMPORTE |
|------------|-----------------------------------|-------------------|
| 4300000003 | TREVES CASTILLA Y LEON S.L.U. | -13.290,04 |
| 4300000006 | PROSOL, PRODUCTOS SOLUBLES, S.A. | -2.279,94 |
| 4300000013 | FAURECIA AUTOMOTIVE ESPAÑA S. A | -305,65 |
| 4300000017 | MONDELEZ ESPAÑA PRODUCTION S.L.U. | -4.041,40 |
| 4300000148 | DISTRIBUIDORA INTERNAC. CARMEN SA | -0,01 |
| 4300001037 | VALEO TERMICO S.A.U. | -610,61 |
| 4300001039 | FAURECIA ROMANIA SUC. CATEASCA | -1.011,65 |
| 4300001204 | RAILWAY SPARE PARTS SL | -132,97 |
| | TOTAL | -21.672,27 |

PASIVO CORRIENTE – REMUNERACIONES PENDIENTES DE PAGO

El balance recoge en la cuenta 465000000, las remuneraciones pendientes a empleados. A fecha de corte del balance, esta cuenta presenta **un saldo acreedor de 156.370,35 euros**. Dicho pasivo se incorpora al perímetro del pasivo de la UPA, **debiéndose hacer cargo el adquirente de dichos importes pendientes como parte del precio de compra.**

PASIVO CORRIENTE – ORGANISMOS SEGURIDAD SOCIAL ACREEDORES

El balance recoge en la cuenta 4760000000, denominada Organismos S.S. Acreedores, a fecha de corte del balance, esta cuenta presenta **un saldo acreedor de 89.671,64 euros**. Dicho pasivo se incorpora al perímetro del pasivo de la UPA, **debiéndose hacer cargo el adquirente de dichos importes pendientes como parte del precio de compra.**

INFORME PARA LA DELIMITACIÓN DEL PERÍMETRO Y VALORACIÓN DE LA “UPA VALENSYS”

6.3 TABLA RESUMEN DE RESULTADOS SIN AJUSTES

Teniendo en cuenta el método empleado de agrupación de partidas, y sin considerar ningún ajuste, preliminar la **UPA de VALENSYS**, quedaría configurada inicialmente con los siguientes activos y pasivos expresados del siguiente modo en la tabla partiendo de los datos contables de la sociedad:

| ACTIVOS | IMPORTE |
|-----------------------|---------------------|
| INMOVILIZADO | 77.992,40 |
| FIANZAS A LARGO PLAZO | 660,00 |
| EXISTENCIAS | 1.059.590,98 |
| CLIENTES | 153.236,45 |
| | 1.291.479,83 |

| PASIVOS | ACTIVOS |
|--------------------------------|-------------------|
| PROVEEDOR MICROROS SL | 240.191,08 |
| CLIENTES ACREEDORES | 21.672,27 |
| REMUNERACIONES PENDIENTES DE P | 156.370,35 |
| TGSS ACREEDORA | 89.671,64 |
| | 507.905,34 |

| | |
|--------------|-------------------|
| SALDO | 783.574,49 |
|--------------|-------------------|

6.4 AJUSTES AL VALOR DE LA UPA – PRE-PACK CORRECCIONES DE VALOR

6.4.1 FONDO DE COMERCIO (ACTIVO):

Este profesional considera que la UPA, debe incluir un fondo de comercio a considerar. Valensys, en su trayectoria, ha creado una relación estable y de fidelidad con muchos de sus clientes, creando relaciones estables y de confianza, si bien se ha quebrado dicha relación por las dificultades de financiación que ha sufrido la empresa. Debe considerarse un fondo de comercio para la UPA, que debe ser incluido para valorar la unidad de negocio por el prepaker.

Es de difícil cuantificación el mismo, pues existen métodos complejos de valoración del mismo, y métodos simples más subjetivos. Dado el entorno económico y de mercado actual de Valensys, y la necesidad actual de crear una UPA por separado, se debe aplicar cierta subjetividad a la hora de objetividad y concretar un valor de referencia que se incorpora a la UPA, por el fondo de comercio importe que asciende al 10% de la facturación última completa, es decir hasta un mínimo de **317.900,00 euros como mayor activo para la UPA.**

INFORME PARA LA DELIMITACIÓN DEL PERÍMETRO Y VALORACIÓN DE LA “UPA VALENSYS”

6.4.2 FACTURAS PENDIENTES DE RECIBIR (PASIVO):

La UPA, debe incluir un **montante por facturas pendientes de recibir**, de material y trabajos que se tienen que adquirir que no están valoradas en existencias, pero todavía no se ha recibido la factura del potencial proveedor, ni se ha hecho provisión en la contabilidad por las facturas pendientes por ello.

Revisando las provisiones realizadas con la administración de la sociedad, se detecta que **dicho importe asciende a un valor de 455.500,00 EUROS**, por lo que debe aumentarse el pasivo comercial de la UPA en dicho montante.

6.4.3 FACTURAS PENDIENTES DE PAGO A PROVEEDORES ESTRATÉGICOS (PASIVO):

Se considera que la UPA, debe incluir un **montante para el pago a proveedores estratégicos**. Es obvio, que determinados proveedores son necesarios, sin los cuales, VALENSYS o la UPA no puede operar ni realizar sus procesos, y entregar sus proyectos, pues por determinadas razones, los proveedores pueden ser únicos, o bien pueden ejercer influencia extrema en el proceso de desarrollo de la actividad de la UPA.

Por tanto, la UPA debe absorber gran parte del pago a estos proveedores, para por un lado aliviar la carga de un posible concurso de acreedores, y por otro, para asegurar el funcionamiento futuro de la UPA que se está definiendo, sin los cuales no podría existir.

A fecha de balance, el saldo con los proveedores denominados “estratégicos asciende a unos **480.000 euros** aproximadamente, entendiéndose que una forma razonable de traspasar a la UPA parte de la carga que supone su pago sería que la UPA propiamente asumiera **280.000 euros como mínimo de dichos proveedores**, siendo alrededor del 60% el pago que absorbería de estos proveedores vinculados al proceso productivo. Debe por tanto aumentarse y asumirse el pasivo de la UPA un importe de **280.000 EUROS en acreedores estratégicos**.

INFORME PARA LA DELIMITACIÓN DEL PERÍMETRO Y VALORACIÓN DE LA “UPA VALENSYS”

6.4.4 COSTE VALOR GARANTÍAS (PASIVO):

Valensys ofrece garantía de 2 años en sus proyectos, según la legislación vigente y los usos existentes dentro del sector industrial.

La UPA resultante debe subrogarse en las garantías que finalizan en los años posteriores del 2024 y 2025. Debe incluir un pasivo por dicho importe, ya que son proyectos en garantía, en donde la UPA se queda el fondo de comercio y los clientes.

El mayor importe para asumir como pasivo sería de **532.043,00 EUROS**, según el siguiente detalle (existe listados independientes de este informe detallando los proyectos donde se asumen las garantías evaluadas en función de los riesgos por las obras realizadas.)

| | |
|--------------------------------------|-----------------------|
| VALOR OBRAS | 3.207.347,58 € |
| VALOR GARANTIA A ASUMIR (10%) | 320.734,76 € |
| (GARANTIA HASTA 31/12/2024) | |

| | |
|--------------------------------------|-----------------------|
| VALOR OBRAS | 2.113.081,30 € |
| VALOR GARANTIA A ASUMIR (10%) | 211.308,13 € |
| (GARANTIA HASTA 31/12/2025) | |

| | |
|--------------------------------------|-----------------------|
| VALOR OBRAS | 5.320.428,88 € |
| VALOR GARANTIA A ASUMIR (10%) | 532.042,89 € |

6.4.5 COSTE DE PERSONAL (PASIVO):

Una de las razones específicas para identificar y definir una UPA, se basan en ofrecer una mayor garantía de éxito, y mantener los contratos laborales, con la finalidad de conservar y presentar la estabilidad de la fuerza productiva (personal), y tratar de garantizar el mantenimiento del máximo número de puestos de trabajo con la transmisión de la Unidad productiva.

INFORME PARA LA DELIMITACIÓN DEL PERÍMETRO Y VALORACIÓN DE LA “UPA VALENSYS”

La cuenta de remuneraciones pendientes de pago en contabilidad, (la cuenta 46500000 tiene un saldo acreedor de 156.370,35 euros como se ha expuesto en puntos anteriores).

La UPA resultante debe garantizar la continuidad de los empleos proponiendo si es posible mejoras salariales y beneficios sociales, lo que daría una mayor estabilidad laboral. Por lo que el oferente se aconseja que debe proponer y garantizar la cobertura de un importe superior en caso de que fuera necesario para alcanzar la estabilidad social. Es imprescindible que los trabajadores voten favorablemente la cesión de sus contratos a los nuevos adjudicatarios por lo que se aconseja dentro de los postulantes que se consulten e informen de las ofertas a los trabajadores para su conocimiento y votación.

Teniendo en cuenta que la sociedad ha valorado inicialmente el coste indemnizatorio de sus empleados en caso de contingencia total, el coste de despido objetivo completo rondaría los 260.000 euros. El oferente en su oferta deberá definir el número de trabajadores que decide subrogarse para que quede delimitado.

Entendiendo que este hecho no se va a dar, pero asumiendo que deben tenerse en cuenta ciertas contingencias laborales, la UPA, el pasivo laboral es aconsejable valorarlo hasta los 350.000 euros para cubrir mayores eventualidades que las ahora cubiertas.

Debido a que hay contabilizado en la UPA 156.370,35 euros, con carácter predictivo se debería adicionar y contemplar por los oferentes un pasivo para cubrir contingencias laborales, estimándose un importe de 193.629,65 euros, en función de la subrogación de trabajadores que determine cada oferente por lo que entonces la UPA quedaría con un pasivo máximo laboral estimado de hasta los 350.000 euros, debiendo por tanto aumentar en la estimación de la subrogación un pasivo laboral por un importe mínimo de 193.629,65 euros, teniendo en cuenta la totalidad de los contratos vigentes a la fecha de autorización judicial. Siendo este valor con carácter informativo que deberá ser evaluado en el momento que se identifiquen las personas subrogadas.

La propuesta de absorción de los pasivos laborales deberá ser como mínimo fijada en un intervalo comprendido entre los 15 y 20 trabajadores, dado la caída de los proyectos existentes y el deterioro reputacional que está afectando a la empresa al mantenerse en un estado de pre-concurso y posteriormente concursal, así como la situación de inestabilidad y recesión de la económica observando que estas varia-

INFORME PARA LA DELIMITACIÓN DEL PERÍMETRO Y VALORACIÓN DE LA “UPA VALENSYS”

bles están afectando a las expectativas de facturación que se han visto disminuidas y están en estos momentos por debajo del 50% de lo esperado en las proyecciones de viabilidad.

6.5 TABLA RESUMEN DE AJUSTES A LA UPA CONTABLE

Los ajustes por tanto a realizar según el punto 6.4 del presente informe se resume del siguiente modo:

| UPA VALENSYS VALORACIÓN | | |
|--------------------------------------|----------------------|----------------------|
| ACTIVOS | IMPORTE | ORIGEN |
| FONDO DE COMERCIO | 317.900,00 | AJUSTE 6,4,1 INFORME |
| | 317.900,00 | |
| PASIVOS | ACTIVOS | |
| PROVEEDORES FRAS. PENDIENTES RECIBIR | 455.500,00 | AJUSTE 6,4,2 INFORME |
| PROVEEDORES ESTRATEGICOS | 280.000,00 | AJUSTE 6,4,3 INFORME |
| COSTE VALOR GARANTIAS | 532.043,00 | AJUSTE 6,4,4 INFORME |
| REMUNERACIONES PENDIENTES DE PAGO | 193.629,65 | AJUSTE 6,4,5 INFORME |
| | 1.461.172,65 | |
| SALDO | -1.143.272,65 | |

INFORME PARA LA DELIMITACIÓN DEL PERÍMETRO Y VALORACIÓN DE LA “UPA VALENSYS”

7.- CONCLUSIÓN GENERAL DEL PRESENTE DICTAMEN

En base al trabajo realizado, estimo el valor de la UPA VALENSYS. a fecha de emisión del presente informe, y con datos a 31 de mayo de 2023, presenta un SALDO NEGATIVO entre activo y pasivo que asciende a la cantidad de:

- -359.698,16 EUROS (NEGATIVO TRESCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y OCHO EUROS CON DIECISÉIS CÉNTIMOS), UTILIZANDO EL MÉTODO DEL VALOR NETO CONTABLE AJUSTADO.

| UPA VALENSYS VALORACIÓN | | |
|--------------------------------------|---------------------|--------------------------|
| ACTIVOS | IMPORTE | ORIGEN |
| INMOVILIZADO | 77.992,40 | PUNTO 6.1 Y CONTABILIDAD |
| FONDO DE COMERCIO | 317.900,00 | AJUSTE 6,4,1 INFORME |
| FIANZAS A LARGO PLAZO | 660,00 | PUNTO 6.1 Y CONTABILIDAD |
| EXISTENCIAS | 1.059.590,98 | PUNTO 6.1 Y CONTABILIDAD |
| CLIENTES | 153.236,45 | PUNTO 6.1 Y CONTABILIDAD |
| | 1.609.379,83 | |
| PASIVOS | ACTIVOS | |
| PROVEEDOR MICROROS SL | 240.191,08 | PUNTO 6.2 Y CONTABILIDAD |
| PROVEEDORES FRAS. PENDIENTES RECIBIR | 455.500,00 | AJUSTE 6,4,2 INFORME |
| PROVEEDORES ESTRATEGICOS | 280.000,00 | AJUSTE 6,4,3 INFORME |
| COSTE VALOR GARANTIAS | 532.043,00 | AJUSTE 6,4,4 INFORME |
| CLIENTES ACREEDORES | 21.672,27 | PUNTO 6.2 Y CONTABILIDAD |
| REMUNERACIONES PENDIENTES DE PAGO | 156.370,35 | PUNTO 6.2 Y CONTABILIDAD |
| REMUNERACIONES PENDIENTES DE PAGO | 193.629,65 | AJUSTE 6,4,5 INFORME |
| TGSS ACREEDORA | 89.671,64 | PUNTO 6.2 Y CONTABILIDAD |
| | 1.969.077,99 | |
| SALDO | -359.698,16 | |

Valor y parámetros de referencia para fijar una oferta de adquisición de la unidad productiva, en función de los conceptos que se identifican por el Prepaker, que deberán tomarse como punto de partida para iniciar y garantizar la publicidad, transparencia y concurrencia en la compra u oferta de los activos y pasivos con asunción de las deudas o pasivos relacionados con la UPA VALENSYS S.L.

INFORME PARA LA DELIMITACIÓN DEL PERÍMETRO Y VALORACIÓN DE LA “UPA VALENSYS”

El perímetro de la oferta queda delimitado por las cuentas contables descritas en el presente informe, y los ajustes activos o pasivos correspondientes que se practiquen, así como las posiciones de asunción o no de deuda.

Precisar que las ofertas deberán ser enviadas y remitidas para la valoración por este prepaker, dicho criterio de selección contemplara el valor de la oferta, el número de trabajadores, los pasivos asumidos, y la capacidad técnica profesional, así como la solvencia que expresen los candidatos. Precisar que la propuesta que se sancione será motivada entre los oferentes recepcionados, durante el periodo que se fije oportunamente, teniendo en cuenta estos valores iniciales.

8. CERTIFICO:

Que los resultados de esta delimitación del perímetro de la UPA “VALENSYS” han sido cotejados con la documentación relacionada aportada por la deudora y las conclusiones expuestas están de acuerdo con el trabajo de comprobación realizado en el momento de elaboración de este informe. Debo indicar que la presente actuación se ha limitado estrictamente a comprobar los hechos en contraste con la documentación aportada por la Dirección de la empresa con la finalidad de ser una guía orientativa para la presentación, recepción, canalización y sanción de las ofertas.

No obstante precisar que el valor de una empresa o de los bienes y derechos y sus pasivos es un aspecto que se debe definir por cada oferente en función de sus expectativas y posicionamientos. Esta información debe ser utilizada con las reservas oportunas y solo debe ser utilizada para tener un criterio de objetivación que se fundamenta en bases e hipótesis, por lo que las conclusiones de este informe deben ser tomadas como el valor inicial de negociación de una posible oferta de adquisición y compra que cada oferente podrá ampliar y verificar en función de la aceptación o no por parte del prepaker.

Este es el informe que se emite con mi leal saber y entender, en base a los estudios técnicos, económicos y jurídicos del equipo del prepaker para iniciar el proceso de recabar las máximas ofertas.

Atentamente,

PREPAKER,